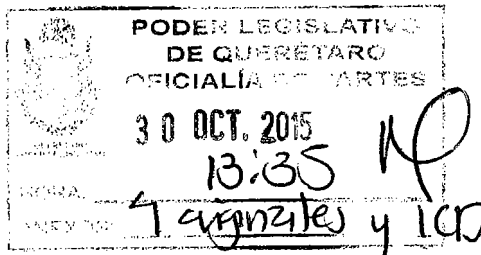




Presidencia Municipal
San Joaquín, Qro.



PRESIDENCIA MUNICIPAL
SECRETARIA GENERAL
OFICIO PMSJQ/SG/006/2015

DIP. ROBERTO CARLOS CABRERA VALENCIA
PRESIDENTE DE LA MESA DIRECTIVA
LVIII LEGISLATURA DEL ESTADO DE QUERÉTARO
P R E S E N T E:

Quien suscribe C. Miguel Martínez Solano, Secretario del H. Ayuntamiento de San Joaquín, en uso de la facultad que le confiere el artículo 47, Fracción IV de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Querétaro; hace constar y certifica:

Que en Sesión Extraordinaria de Cabildo número 02, celebrada el día 29 veintinueve de octubre de 2015, el C. Diego Alonso Martínez Camacho, Síndico Municipal; regidor de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública; Asuntos de la Juventud; y Asuntos Indígenas; en el punto número cuatro del orden del día, presenta para su aprobación el Anteproyecto de Tablas de Valores Unitarios de Suelo y de Construcción para el ejercicio fiscal 2016 en el Municipio de San Joaquín, el cual fue aprobado por unanimidad.

Anexo al presente el documento con las firmas de los síndicos y regidores integrantes del Ayuntamiento 2015-2018, mismos que han quedado asentados en el acta respectiva.

Se extiende la presente para lo fines legales a que haya lugar, a los veintinueve días de mes de octubre del año dos mil quince.

*Se anexa CD.

ATENTAMENTE
"TRABAJANDO JUNTOS PARA LA GENTE"

C. MIGUEL MARTÍNEZ SOLANO
SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO

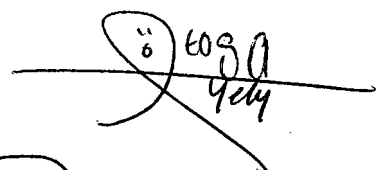


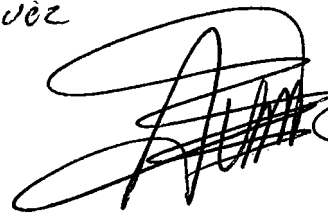

ANTEPROYECTO DE TABLA DE VALORES CATASTRALES UNITARIOS 2016

VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIÓN

TIPO	DESCRIPCIÓN	VALOR CATASTRAL UNITARIO (\$/M ²) 2016
1501	RUDIMENTARIO PROVISIONAL	\$ 500.00
1502	INDUSTRIAL ECONOMICO	\$ 1,060.00
1503	INDUSTRIAL ECONOMICO MEDIANO	\$ 2,230.00
1504	INDUSTRIAL MEDIANO	\$ 3,410.00
1505	INDUSTRIAL MEDIANO CALIDAD	\$ 4,250.00
1506	INDUSTRIAL CALIDAD	\$ 5,100.00
1507	INDUSTRIAL CALIDAD LUJO	\$ 6,150.00
1508	INDUSTRIAL LUJO	\$ 7,190.00
1509	ANTIGUO TIPICO	\$ 1,390.00
1510	ANTIGUO TIPICO COMUN	\$ 1,860.00
1511	ANTIGUO COMUN	\$ 2,340.00
1512	ANTIGUO COMUN NOTABLE	\$ 3,690.00
1513	ANTIGUO NOTABLE	\$ 5,050.00
1514	ANTIGUO NOTABLE REELEVANTE	\$ 7,390.00
1515	ANTIGUO REELEVANTE	\$ 9,730.00
1516	MODERNO ECONOMICO	\$ 1,940.00
1517	MODERNO ECONOMICO MEDIANO	\$ 3,370.00
1518	MODERNO MEDIANO	\$ 4,790.00
1519	MODERNO MEDIANO CALIDAD	\$ 6,210.00
1520	MODERNO CALIDAD	\$ 7,620.00
1521	MODERNO CALIDAD LUJO	\$ 8,950.00
1522	MODERNO LUJO	\$ 10,280.00
1523	ALBERCA	\$ 4,660.00
1524	CANCHA DEPORTIVA	\$ 1,080.00


 Marcela Mata Rodríguez

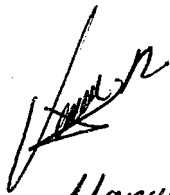



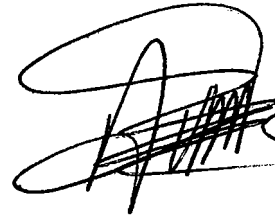


ANTEPROYECTO DE TABLA DE VALORES CATASTRALES UNITARIOS 2016

VALORES UNITARIOS DE SUELO PARA PREDIOS RÚSTICOS

DESCRIPCIÓN	VALOR CATASTRAL UNITARIO (\$/HA) 2016
VALOR UNITARIO POR HECTÁREA BASE	\$ 160,000.00



Manuela Mata Rodríguez ^{40 SA} 424

CODIGO	DESCRIPCION	VALOR
150100101	GALACION CAMACHO	\$ 100.00
150100101	GALEANA	\$ 230.00
150100101	GUADALUPE VICTORIA	\$ 460.00
150100101	GUADALUPE VICTORIA	\$ 390.00
150100101	GUTIERREZ NAJERA	\$ 340.00
150100101	IGNACIO LOPEZ RAYON	\$ 390.00
150100101	IGNACIO ZARAGOZA	\$ 500.00
150100101	INDEPENDENCIA	\$ 340.00
150100101	INSURGENTES	\$ 500.00
150100101	INSURGENTES	\$ 390.00
150100101	ITURBIDE	\$ 340.00
150100101	JOSE MA. ARTEAGA	\$ 390.00
150100101	JOSE MA. MORELOS Y PAVON	\$ 500.00
150100101	JOSE MA. PINO SUAREZ	\$ 450.00
150100101	LEONA VICARIO	\$ 40.00
150100101	LOS HERRERA	\$ 280.00
150100101	MARIANO ESCOBEDO	\$ 390.00
150100101	MARIANO MATAMOROS	\$ 250.00
150100101	MELCHOR OCAMPO	\$ 390.00
150100101	NIÑOS HEROES	\$ 280.00
150100101	NORADINO RUBIO	\$ 340.00
150100101	NORADINO RUBIO	\$ 390.00
150100101	NORADINO RUBIO	\$ 260.00
150100101	PRIVADA COBACH	\$ 230.00
150100101	PRIVADA GUTIERREZ NAJERA	\$ 190.00
150100101	PRIVADA INDEPENDENCIA	\$ 250.00
150100101	PROLONGACION ALDAMA	\$ 390.00
150100101	SOR JUANA INES DE LA CRUZ	\$ 390.00
150100101	VENUSTIANO CARRANZA	\$ 450.00
150100101	VICENTE GUERRERO	\$ 450.00
150100101	VICENTE GUERRERO	\$ 450.00
OTRAS LOCALIDADES		
150100201	AGUA DEL VENADO	\$ 55.00
150100801	CANOAS	\$ 40.00
150100802	CANOAS	\$ 40.00
150101001	EL DECONI	\$ 35.00
150101002	EL DECONI	\$ 35.00
150101401	LOS HERRERA	\$ 40.00
150101402	LOS HERRERA	\$ 40.00
150102901	POZOS	\$ 40.00
150103001	PUERTO DE GUADALUPE	\$ 25.00

Octubre de 2015

[Signature]

[Signature]

Marcela Mata Rodriguez

[Signature]

[Signature]

ANTEPROYECTO DE TABLA DE VALORES CATASTRALES UNITARIOS 2016

VALORES UNITARIOS DE SUELO PARA PREDIOS URBANOS

SECTOR	CALLE O ZONA	TRAMO DE CALLE		VALOR UNITARIO CATASTRAL (\$/M ²) 2016
		DE	HASTA	
150103401	SAN CRISTOBAL (PROCEDE)	SOLARES URBANOS	TODOS	\$ 55.00
150104301	SANTA ANA	TODA	TODA	\$ 35.00
150104302	SANTA ANA	TODA	TODA	\$ 35.00
150200601	AZOGUEZ	TODA	TODA	\$ 35.00
150300501	APARTADERO	TODA	TODA	\$ 35.00
150300502	APARTADERO	TODA	TODA	\$ 35.00
159999999	OTRAS COMUNIDADES	CON SERVICIOS	TODAS	\$ 40.00
159999999	OTRAS COMUNIDADES	SIN SERVICIOS COMPLETOS	TODAS	\$ 25.00

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Manuela Mata Rodriguez

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]