



035761

PODER LEGISLATIVO
DE QUERÉTARO
OFICIALÍA DE PARTES

24 OCT. 2016

HORA: 15:51

ANEXOS: ICD y Nuevudo



DEPENDENCIA: PRESIDENCIA MUNICIPAL,
SECRETARIA DEL H. AYUNTAMIENTO.
RAMO: ADMINISTRATIVO.
NO. DE OFICIO: S.H.A./0341/2016.

Toluimán, Qro. A 21 de octubre de 2016

ASUNTO: **Se remite Aprobación por H. Ayuntamiento de Toluimán, Qro.**

DIPUTADO LUIS GERARDO ÁNGELES HERRERA
Presidente de la Mesa Directiva de la LVIII Legislatura
Del Estado de Querétaro.
PRESENTE

Con fundamento en lo dispuesto en el artículo 47 fracción VIII, de la Ley Organica Municipal del Estado de Querétaro, y en cumplimiento al acuerdo de cabildo de la Sesión Extraordinaria número 09 de fecha 21 de octubre de 2016, por medio del presente, le informo que se desahogó y aprobó, dentro de los puntos del orden del día, el punto relativo al **número III** de la referida sesión, el cual consistió en: **"Oficio que envía el Arq. León Guillermo Martínez Sánchez, Consejero Presidente del Consejo Catastral del Municipio de Toluimán, Qro., para la aprobación de las tablas de valores para el ejercicio fiscal 2017, por el H. Ayuntamiento."** por lo que una vez que fue puesto a consideración y discusión el presente punto, **SE ACORDÓ LA APROBACIÓN DE LA TABLA DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2017 DOS MIL DIECISIETE, EN LOS TÉRMINOS QUE NOS ENVÍAN LA SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y FINANZAS, A TRAVÉS DE LA DIRECCIÓN DE CATASTRO.**

"ACUERDO QUE FUE APROBADO, POR UNANIMIDAD DE LOS INTEGRANTES PRESENTES DEL H. AYUNTAMIENTO "

Documentos los cuales se le envia en copias certificadas, así como en medio magnetico, lo anterior para los fines legales correspondientes.

ATENTAMENTE
"Alianza para el progreso de todos"


LIC. ANTONIO DE SANTIAGO HERNÁNDEZ
SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO
DEL MUNICIPIO DE TOLIMÁN, QRO.



ANTEPROYECTO DE TABLA DE VALORES CATASTRALES UNITARIOS 2017

1

VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIÓN

TIPO	DESCRIPCIÓN	VALOR CATASTRAL UNITARIO (\$/M2) 2015	VALOR CATASTRAL UNITARIO (\$/M2) 2016	VALOR CATASTRAL UNITARIO (\$/M2) 2017	PORCENTAJE INCREMENTO 2016	PORCENTAJE INCREMENTO 2017
1801	RUDIMENTARIO PROVISIONAL	\$438.00	\$500.00	\$510.00	14%	2%
1802	INDUSTRIAL ECONOMICO	\$939.00	\$1,060.00	\$1,090.00	13%	3%
1803	MEDIANO	\$1,982.00	\$2,230.00	\$2,280.00	13%	2%
1804	INDUSTRIAL MEDIANO	\$3,025.00	\$3,410.00	\$3,480.00	13%	2%
1805	CALIDAD	\$3,786.00	\$4,250.00	\$4,340.00	12%	2%
1806	INDUSTRIAL CALIDAD	\$4,537.00	\$5,100.00	\$5,210.00	12%	2%
1807	INDUSTRIAL CALIDAD LUJO	\$5,456.00	\$6,150.00	\$6,280.00	13%	2%
1808	INDUSTRIAL LUJO	\$6,385.00	\$7,190.00	\$7,340.00	13%	2%
1809	ANTIGUO TIPICO	\$1,241.00	\$1,390.00	\$1,420.00	12%	2%
1810	ANTIGUO TIPICO COMUN	\$1,658.00	\$1,860.00	\$1,900.00	12%	2%
1811	ANTIGUO COMUN	\$2,086.00	\$2,340.00	\$2,390.00	12%	2%
1812	ANTIGUO COMUN NOTABLE	\$3,286.00	\$3,690.00	\$3,770.00	12%	2%
1813	ANTIGUO NOTABLE	\$4,486.00	\$5,050.00	\$5,160.00	13%	2%
1814	REELEVANTE	\$6,572.00	\$7,390.00	\$7,540.00	12%	2%
1815	ANTIGUO RELEVANTE	\$8,658.00	\$9,730.00	\$9,930.00	12%	2%
1816	MODERNO ECONOMICO	\$1,731.00	\$1,940.00	\$1,980.00	12%	2%
1817	MODERNO MEDIANO	\$2,983.00	\$3,370.00	\$3,440.00	13%	2%
1818	MODERNO CALIDAD	\$4,266.00	\$4,790.00	\$4,890.00	12%	2%
1819	MODERNO CALIDAD LUJO	\$5,528.00	\$6,210.00	\$6,340.00	12%	2%
1820	MODERNO LUJO	\$6,780.00	\$7,620.00	\$7,780.00	12%	2%
1821	ALBERCA	\$7,959.00	\$8,950.00	\$9,130.00	12%	2%
1822	CANCHA DEPORTIVA	\$9,137.00	\$10,280.00	\$10,490.00	13%	2%
1823		\$4,120.00	\$4,660.00	\$4,760.00	13%	2%
1824		\$1,030.00	\$1,080.00	\$1,110.00	5%	3%

0.12 0.02

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Parcelero Olvera

[Handwritten signature]

ANTEPROYECTO DE TABLA DE VALORES CATASTRALES UNITARIOS 2017

VALORES UNITARIOS DE SUELO PARA PREDIOS RÚSTICOS

DESCRIPCIÓN	VALOR CATASTRAL 2015	VALOR CATASTRAL 2016	VALOR CATASTRAL 2017	% INCREMENTO 2016	% INCREMENTO 2017
VALOR UNITARIO POR HECTÁREA BASE	\$145,530.00	\$180,000.00	\$220,000.00	24%	22%

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

ANTEPROYECTO DE TABLA DE VALORES CATASTRALES UNITARIOS 2017



VALORES UNITARIOS DE SUELO PARA PREDIOS URBANOS

SECTOR	CALLE O ZONA	TRAMO DE CALLE		VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	PORCENTAJE INCREMENTO 2015	PORCENTAJE INCREMENTO 2016	PORCENTAJE INCREMENTO 2017
				UNITARIO	UNITARIO	UNITARIO	UNITARIO			
				CATASTRAL	CATASTRAL	CATASTRAL	CATASTRAL			
				(\$/M ²)	(\$/M ²)	(\$/M ²)	(\$/M ²)			
	DE	HASTA	2014	2015	2016	2017				
SECTOR 01	TOLIMAN									
180100101	16 DE SEPTIEMBRE	TODA	TODA	\$305.00	\$320.00	\$330.00	\$345.00	5%	3%	5
180100101	ABASOLO	ALDAMA	IGNACIO	\$535.00	\$550.00	\$570.00	\$600.00	3%	4%	5
180100101	ABASOLO	IGNACIO	SANTOS	\$535.00	\$550.00	\$570.00	\$600.00	3%	4%	5
180100101	ALDAMA	ZARAGOZA	DEGOLLA	\$535.00	\$550.00	\$570.00	\$600.00	3%	4%	5
180100101	ALDAMA	TODA	TODA	\$575.00	\$585.00	\$610.00	\$675.00	2%	4%	11
180100101	ALVARO OBREGON	TODA	TODA	\$535.00	\$550.00	\$570.00	\$600.00	3%	4%	5
180100101	ANGELA PERALTA	TODA	TODA	\$535.00	\$550.00	\$570.00	\$600.00	3%	4%	5
180100101	ARROYO DE SAN PABLO	TODA	TODA	\$230.00	\$235.00	\$240.00	\$250.00	2%	2%	4
180100101	ARROYO DEL TEQUESQUITE	TODA	TODA	\$230.00	\$235.00	\$240.00	\$250.00	2%	2%	4
180100101	ARROYO SECO	RIO TOLIMAN	VICENTE CIEDEPPE	\$305.00	\$320.00	\$330.00	\$345.00	5%	3%	5
180100101	AVENIDA DEL NOPAL	TODA	TODA	\$230.00	\$235.00	\$240.00	\$250.00	2%	2%	4
180100101	AVENIDA DEL ORGANITO	TODA	TODA	\$230.00	\$235.00	\$240.00	\$250.00	2%	2%	4
180100101	AVENIDA DEPORTIVA	TODA	TODA	\$215.00	\$220.00	\$230.00	\$240.00	2%	5%	4
180100101	AVENIDA NACIONES UNIDAS	TODA	TODA	\$175.00	\$175.00	\$180.00	\$190.00	0%	3%	6
180100101	BARRIO DE CASAS VIEJAS	RESTO	TODA	\$165.00	\$170.00	\$180.00	\$190.00	3%	6%	6
180100101	BARRIO DE EUCALIPTOS	RESTO	TODA	\$165.00	\$170.00	\$180.00	\$190.00	3%	6%	6
180100101	BARRIO DE LA LOMA	RESTO	TODA	\$165.00	\$170.00	\$180.00	\$190.00	3%	6%	6
180100101	BARRIO DEL GRANJENO	RESTO	TODA	\$215.00	\$220.00	\$230.00	\$240.00	2%	5%	4
180100101	BARRIO DEL GRANJENO	FRONTERA	TODA	\$265.00	\$265.00	\$280.00	\$295.00	0%	6%	5
180100101	BARRIO DEL MOLINO	RESTO	TODA	\$165.00	\$170.00	\$180.00	\$190.00	3%	6%	6
180100101	BARRIO DEL TEQUESQUITE	RESTO	TODA	\$165.00	\$170.00	\$180.00	\$200.00	3%	6%	11
180100101	BARRIO HORNO DE CAL	RESTO	TODA	\$165.00	\$170.00	\$180.00	\$190.00	3%	6%	6
180100101	BENITO JUAREZ	MARIANO ESCOBEDO	MIGUEL HIDALGO	\$170.00	\$175.00	\$180.00	\$200.00	3%	3%	11
180100101	BENITO JUAREZ	EN EL BO. DEL MOLINO	TODA	\$820.00	\$820.00	\$850.00	\$890.00	0%	4%	5
180100101	CALLE DEL AUDITORIO	TODA	TODA	\$215.00	\$220.00	\$230.00	\$255.00	2%	5%	11
180100101	CALLE DEL LIMON	TODA	TODA	\$170.00	\$175.00	\$180.00	\$190.00	3%	3%	6
180100101	CALLE DEL SABINO	TODA	TODA	\$170.00	\$175.00	\$180.00	\$190.00	3%	3%	6
180100101	CALLEJON BOLA SIN RIVAL	TODA	TODA	\$215.00	\$215.00	\$220.00	\$230.00	0%	2%	5
180100101	CALLEJON DEL BESO	TODA	TODA	\$170.00	\$175.00	\$180.00	\$190.00	3%	3%	6
180100101	CALLEJON DEL CALVARIO	TODA	TODA	\$170.00	\$175.00	\$180.00	\$190.00	3%	3%	6
180100101	CALLEJON DEL TELEFONO	TODA	TODA	\$170.00	\$175.00	\$180.00	\$190.00	3%	3%	6
180100101	CAMELINAS	TODA	TODA	\$170.00	\$175.00	\$180.00	\$190.00	3%	3%	6
180100101	CAMINO A LOS LONGOS	TODA	TODA	\$170.00	\$175.00	\$180.00	\$190.00	3%	3%	6
180100101	CAMINO VIEJO AL MOLINO	TODA	TODA	\$170.00	\$175.00	\$180.00	\$190.00	3%	3%	6
180100101	CLAVEL	TODA	TODA	\$170.00	\$175.00	\$180.00	\$190.00	3%	3%	6
180100101	COLON	TODA	TODA	\$215.00	\$215.00	\$220.00	\$230.00	0%	2%	5
180100101	CORREGIDORA	EN EL BO. DEL MOLINO	TODA	\$170.00	\$175.00	\$180.00	\$190.00	3%	3%	6
180100101	EL MARQUES	SAN JOAQUIN	COLON	\$170.00	\$175.00	\$180.00	\$190.00	3%	3%	6
180100101	EUCALIPTOS	TODA	TODA	\$255.00	\$255.00	\$270.00	\$285.00	0%	6%	6
180100101	EZEQUIEL MONTES	TODA	TODA	\$330.00	\$340.00	\$350.00	\$365.00	3%	3%	4
180100101	FRANCISCO JAVIER MINA	TODA	TODA	\$450.00	\$450.00	\$470.00	\$495.00	0%	4%	5
180100101	GALEANA	TODA	TODA	\$265.00	\$275.00	\$290.00	\$305.00	4%	5%	5
180100101	GARAMBUYO	TODA	TODA	\$235.00	\$240.00	\$250.00	\$260.00	2%	4%	4
180100101	GARDENIAS	TODA	TODA	\$235.00	\$240.00	\$250.00	\$260.00	2%	4%	4
180100101	GUERRERO	ARROYO SECO	LANDA DE	\$460.00	\$460.00	\$480.00	\$505.00	0%	4%	5
180100101	GUERRERO	LANDA DE MATAMOROS	IGNACIO ALLENDE	\$535.00	\$540.00	\$560.00	\$590.00	1%	4%	5
180100101	GUILLERMO PRIETO	TODA	TODA	\$480.00	\$490.00	\$510.00	\$535.00	2%	4%	5
180100101	HEROICO COLEGIO MILITAR	TODA	TODA	\$245.00	\$250.00	\$260.00	\$275.00	2%	4%	6
180100101	IGNACIO ALTAMIRANO	TODA	TODA	\$245.00	\$250.00	\$260.00	\$275.00	2%	4%	6
180100101	IGNACIO ALLENDE	MARIANO ESCOBEDO	IGNACIO ZARAGOZA	\$585.00	\$585.00	\$610.00	\$675.00	0%	4%	11
180100101	IGNACIO ZARAGOZA	IGNACIO ALLENDE	IGNACIO ZARAGOZA	\$725.00	\$735.00	\$760.00	\$840.00	1%	3%	11
180100101	IGNACIO ZARAGOZA	ABASOLO	O MATAMOROS	\$745.00	\$750.00	\$780.00	\$860.00	1%	4%	10

3

180100101	IGNACIO ZARAGOZA	MARIANO MATAMOROS	ARROYO DE SAN	\$685.00	\$690.00	\$720.00	\$760.00	1%	4%	6
180100101	INDEPENDENCIA	CALLES ALREDEDOR	TODAS	\$1,025.00	\$1,040.00	\$1,080.00	\$1,135.00	1%	4%	5
180100101	JOSE MA. ARTEAGA	TODA	TODA	\$275.00	\$280.00	\$290.00	\$305.00	2%	4%	5
180100101	JOSE MA. MORELOS Y	TODA	TODA	\$920.00	\$920.00	\$960.00	\$1,060.00	0%	4%	10
180100101	JUSTO SIERRA	CORREGIDOR	MIGUEL HIDALGO	\$460.00	\$470.00	\$490.00	\$515.00	2%	4%	5
180100101	LADO NORTE DE LAS	MZAS. 46 47 48 49 50 Y F1	TODA	\$240.00	\$245.00	\$250.00	\$260.00	2%	2%	4
180100101	LANDA DE MATAMOROS	GUERRERO	SANTOS DEGOLLA	\$410.00	\$410.00	\$430.00	\$450.00	0%	5%	5
180100101	LAURELES	TODA	TODA	\$210.00	\$215.00	\$220.00	\$230.00	2%	2%	5
180100101	LIBRAMIENTO A TOLIMAN	TODA	TODA	\$240.00	\$245.00	\$250.00	\$260.00	2%	2%	4
180100101	MARGARITAS	TODA	TODA	\$210.00	\$215.00	\$220.00	\$230.00	2%	2%	5
180100101	MARIANO ESCOBEDO	TODA	TODA	\$635.00	\$635.00	\$660.00	\$695.00	0%	4%	5
180100101	MARIANO MATAMOROS	ABASOLO (CADEREYTA)	JOSE MA	\$375.00	\$375.00	\$390.00	\$410.00	0%	4%	5
180100101	MEZQUITE	TODA	TODA	\$165.00	\$170.00	\$180.00	\$190.00	3%	6%	6
180100101	MIGUEL HIDALGO	BENITO HILAREZ	JUSTO SIERRA	\$755.00	\$755.00	\$790.00	\$830.00	0%	5%	5
180100101	MIGUEL HIDALGO	JUSTO SIERRA	ARROYO DE SAN	\$625.00	\$625.00	\$650.00	\$680.00	0%	4%	5
180100101	PEÑAMILLER	QUERETARO	SANTOS DEGOLLA	\$275.00	\$280.00	\$290.00	\$305.00	2%	4%	5
180100101	PITAYA	TODA	TODA	\$240.00	\$245.00	\$250.00	\$260.00	2%	2%	4
180100101	PLAZA CORREGIDORA	TODA	TODA	\$870.00	\$870.00	\$900.00	\$945.00	0%	3%	5
180100101	PRIVADA NACIONES UNIDAS	TODA	TODA	\$240.00	\$245.00	\$250.00	\$260.00	2%	2%	4
180100101	PROGRESO	TODA	TODA	\$340.00	\$340.00	\$350.00	\$385.00	0%	3%	10
180100101	QUERETARO	TODA	TODA	\$340.00	\$340.00	\$350.00	\$365.00	0%	3%	4
180100101	RAMON CORONA	IGNACIO ZARAGOZA	SANTOS DEGOLLA	\$340.00	\$340.00	\$350.00	\$365.00	0%	3%	4
180100101	REVOLUCION	TODA	TODA	\$870.00	870.00	\$900.00	\$945.00	0%	3%	5
180100101	RIO DE LA LOZA	TODA	TODA	\$240.00	245.00	\$250.00	\$260.00	2%	2%	4
180100101	RIO TOLIMAN	TODA	TODA	\$240.00	245.00	\$250.00	\$260.00	2%	2%	4
180100101	ROSAL	TODA	TODA	\$240.00	245.00	\$250.00	\$260.00	2%	2%	4
180100101	SAN JOAQUIN	TODA	TODA	\$340.00	340.00	\$350.00	\$365.00	0%	3%	4
180100101	SAN JUAN DEL RIO	GUERRERO	SANTOS DEGOLLA	\$315.00	320.00	\$330.00	\$345.00	2%	3%	5
180100101	SANTOS DEGOLLADO (AV. REAL)	ABASOLO (CADEREYTA)	LANDA DE	\$315.00	320.00	\$330.00	\$345.00	2%	3%	5
180100101	SANTOS DEGOLLADO (AV. REAL)	LANDA DE MATAMOROS	SAN JUAN	\$255.00	255.00	\$270.00	\$285.00	0%	6%	6
180100101	SEÑOR DE CHALMA	TODA	TODA	\$265.00	275.00	\$290.00	\$305.00	4%	5%	5
180100101	SIMON BOLIVAR	TODA	TODA	\$400.00	400.00	\$420.00	\$440.00	0%	5%	5
180100101	TUNA	TODA	TODA	\$165.00	170.00	\$180.00	\$190.00	3%	6%	6
180100101	VICENTE RIVA PALACIO	TODA	TODA	\$575.00	575.00	\$600.00	\$630.00	0%	4%	5
180100101	VIOLETAS	TODA	TODA	\$115.00	115.00	\$120.00	\$125.00	0%	4%	4
180100101	CALLE NUEVA	QUERETARO	SANTOS DEGOLLA	\$215.00	220.00	\$230.00	\$240.00	2%	5%	4
180100101	VIZNAGA	TODA	TODA	\$125.00	130.00	\$140.00	\$150.00	4%	8%	7
180100101	ARROYO SECO	VICENTE GUERRERO	LANDA DE	\$265.00	265.00	\$280.00	\$295.00	0%	6%	5
180100101	ARROYO SECO	LANDA DE MATAMOROS	CADEREYTA	\$230.00	235.00	\$240.00	\$250.00	2%	2%	4
180100101	EL MARQUES	COLON	CARRETERA A SAN	\$245.00	250.00	\$260.00	\$275.00	2%	4%	6
180100101	SANTOS DEGOLLADO (AV. EZEQUIEL)	SAN JOAN DEL RIO	EZEQUIEL	\$165.00	170.00	\$180.00	\$190.00	3%	6%	6
180100101	SANTOS DEGOLLADO (AV. MONTES)	MOJONES	LIBRANJO	\$115.00	115.00	\$120.00	\$125.00	0%	4%	4
180100101	MARIANO MATAMOROS	MOJONES	LIBRANJO	\$270.00	280.00	\$290.00	\$305.00	4%	4%	5
180100101	CARRETERA ESTATAL 140	LIBRAMIENTO TOLIMAN	LIBRANJO	\$245.00	265.00	\$280.00	\$295.00	8%	6%	5
180100101	BARRIO DE TIERRA	FRENTE A CARRETERA	TODA	\$140.00	150.00	\$160.00	\$180.00	7%	7%	13
180100101	BARRIO DE TIERRA	RESTO	TODA	\$73.00	73.00	\$80.00	\$85.00	0%	10%	6
180100101	EL MARQUES PRIV.	TODA	TODA	\$320.00	320.00	\$330.00	\$345.00	0%	3%	5
180100101	SANTOS DEGOLLADO	SAN JOAN DEL RIO	EZEQUIEL	\$155.00	160.00	\$170.00	\$180.00	3%	6%	6
180100101	BARRIO LA LOMA	SIN SERVICIOS COMPLETOS	PROVISIONAL	\$83.00	83.00	\$90.00	\$95.00	0%	8%	6
180100101	BARRIO DE DIEZMEROS	FRENTE A CARRETERA	TODOS	\$67.00	68.00	\$160.00	\$170.00	1%	135%	6
180100101	BARRIO SAN MIGUEL	RESTO	TODA	\$67.00	70.00	\$70.00	\$73.00	4%	0%	4
180101401	CASAS VIEJAS	BARRIO	RESTO	\$133.00	135.00	\$140.00	\$150.00	2%	4%	7
180101402	CASAS VIEJAS	BARRIO	RESTO	\$133.00	135.00	\$140.00	\$150.00	2%	4%	7
180102601	DON LUCAS	TODA	TODA	\$40.00	40.00	\$45.00	\$47.00	0%	13%	4
180102602	DON LUCAS	TODA	TODA	\$40.00	40.00	\$45.00	\$47.00	0%	13%	4
180103101	EL GRANJENO	BARRIO	RESTO	\$215.00	220.00	\$230.00	\$240.00	2%	5%	4
180103102	EL GRANJENO	BARRIO	RESTO	\$215.00	220.00	\$230.00	\$240.00	2%	5%	4

4

180103501	HORNO DE CAL	BARRIO	RESTO	\$165.00	170.00	\$180.00	\$190.00	3%	6%	
180109502	HORNO DE CAL	BARRIO	RESTO	\$165.00	170.00	\$180.00	\$190.00	3%	6%	
180104001	LA LOMA	BARRIO	RESTO	\$165.00	170.00	\$180.00	\$190.00	3%	6%	
180104002	LA LOMA	BARRIO	RESTO	\$165.00	170.00	\$180.00	\$190.00	3%	6%	
180104801	EL MOLINO	BARRIO	RESTO	\$165.00	170.00	\$180.00	\$190.00	3%	6%	
180104802	EL MOLINO	BARRIO	RESTO	\$165.00	170.00	\$180.00	\$190.00	3%	6%	
180105502	PEÑA BLANCA	TODA	TODA	\$37.00	38.00	\$40.00	\$42.00	3%	5%	
180106201	RANCHO VIEJO	TODA	TODA	\$37.00	38.00	\$40.00	\$42.00	3%	5%	
180106602	EL SABINO SAN AMBROSIO	TODA	TODA	\$37.00	38.00	\$40.00	\$45.00	3%	5%	
180107901	EL TEQUESQUITE	TODA	TODA	\$165.00	165.00	\$170.00	\$180.00	0%	3%	
180107902	EL TEQUESQUITE	TODA	TODA	\$165.00	165.00	\$170.00	\$180.00	0%	3%	
180108101	TIERRA VOLTEADA	TODA	TODA	\$73.00	73.00	\$80.00	\$84.00	0%	10%	
180108102	TIERRA VOLTEADA	TODA	TODA	\$73.00	73.00	\$80.00	\$84.00	0%	10%	
180205401	EL PATOL	SOLARES URBANOS	TODOS	\$42.00	43.00	\$45.00	\$47.00	2%	5%	
180205801	EL PUEBLITO	TODA	TODA	\$103.00	103.00	\$110.00	\$115.00	0%	7%	
180205802	EL PUEBLITO	TODA	TODA	\$103.00	103.00	\$110.00	\$115.00	0%	7%	
180206401	EL RINCON	TODA	TODA	\$103.00	103.00	\$110.00	\$115.00	0%	7%	
180206402	EL RINCON	TODA	TODA	\$83.00	83.00	\$90.00	\$95.00	0%	8%	
180206902	SAN ANTONIO CARDONAL	TODA	TODA	\$37.00	38.00	\$40.00	\$42.00	3%	5%	
180207101	SAN ANTONIO DE LA CAL	TODA	TODA	\$83.00	83.00	\$90.00	\$100.00	0%	8%	
180207101	FRENTE A CARRETERA	SAN ANTONIO DE	TODA	\$100.00	100.00	\$110.00	\$115.00	0%	10%	
180207102	SAN ANTONIO DE LA CAL	TODA	TODA	\$83.00	83.00	\$90.00	\$95.00	0%	8%	
180207401	SAN PABLO TOLIMAN	RESTO	TODA	\$96.00	130.00	\$140.00	\$150.00	35%	8%	
180207401	SAN PABLO TOLIMAN	INSURGENTES	TODA	\$130.00	135.00	\$140.00	\$150.00	4%	4%	
180207401	CARRETERA ESTATAL 100	TODA	TODA	\$150.00	150.00	\$160.00	\$170.00	0%	7%	
180207401	CARRETERA ESTATAL 140	TODA	TODA	\$150.00	150.00	\$160.00	\$170.00	0%	7%	
180207401	PREDIOS INTERIORES DE MANZANA	SIN SERVICIOS COMPLETOS	TODOS	\$35.00	35.00	\$35.00	\$37.00	0%	0%	
180207402	SAN PABLO TOLIMAN	RESTO	TODA	\$98.00	100.00	\$110.00	\$120.00	2%	10%	
180207501	SAN RAMON	TODA	TODA	\$83.00	83.00	\$90.00	\$95.00	0%	8%	
180308101	RANCHO NUEVO	SOLARES URBANOS	TODA	\$37.00	38.00	\$40.00	\$45.00	3%	5%	
180308001	EL TERRERO	EJIDO DEL TERRERO Y EL ZAPOTE	SOLARES URBANO	\$53.00	53.00	\$60.00	\$63.00	0%	13%	
180309401	EL ZAPOTE	EJIDO DEL TERRERO Y EL ZAPOTE	SOLARES URBANO	\$53.00	53.00	\$60.00	\$63.00	0%	13%	
180402501	DIEZMEROS	TODA	TODA	\$68.00	68.00	\$70.00	\$73.00	0%	3%	
180402501	CARRETERA ESTATAL 110	TODA	TODA	\$140.00	140.00	\$160.00	\$180.00	0%	14%	
180402502	DIEZMEROS	TODA	TODA	\$58.00	60.00	\$65.00	\$68.00	3%	8%	
180403001	GRACIA DE SAN MIGUEL	TODA	TODA	\$63.00	63.00	\$70.00	\$73.00	0%	11%	
180403002	GRACIA DE SAN MIGUEL	TODA	TODA	\$58.00	60.00	\$65.00	\$68.00	3%	8%	
180403301	GUDIÑOS	SOLARES URBANOS	TODOS	\$47.00	47.00	\$50.00	\$53.00	0%	6%	
180403901	EL LINDERO	TODA	TODA	\$37.00	38.00	\$40.00	\$42.00	3%	5%	

1.95% 5.76% 5.70

PORCENTAJE DE INCREMENTO

[Handwritten signatures and notes]

Regal Olvera Olvera

3 de [illegible]

ANTEPROYECTO DE TABLA DE VALORES CATASTRALES UNITARIOS 2017

VALORES UNITARIOS DE SUELO PARA PREDIOS RUSTICOS

5

SECTOR	CALLE O ZONA	TRAMO DE CALLE		VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	PORCENTAJE INCREMENTO 2015	PORCENTAJE INCREMENTO 2016	PORCENTAJE INCREMENTO 2017
				UNITARIO	UNITARIO	UNITARIO	UNITARIO			
				2014	2015	2016	2017			
180405001	NOGALES	TODA	TODA	\$70.00	\$70.00	\$70.00	\$75.00	0%	0%	7
180405002	NOGALES	TODA	TODA	\$70.00	\$70.00	\$70.00	\$73.00	0%	0%	4
180405301	PANALES	TODA	TODA	\$70.00	\$70.00	\$70.00	\$73.00	0%	0%	4
180405302	PANALES	TODA	TODA	\$65.00	\$65.00	\$65.00	\$68.00	0%	0%	5
180407301	SAN MIGUEL TOLIMAN	RESTO	TODO	\$70.00	\$70.00	\$70.00	\$73.00	0%	0%	4
180407301	SAN MIGUEL TOLIMAN	CENTRO	TODO	\$110.00	\$110.00	\$110.00	\$120.00	0%	0%	9
180407301	SAN MIGUEL TOLIMAN	FRENTE A CARRETERA	TODO	\$110.00	\$110.00	\$110.00	\$115.00	0%	0%	5
180407302	SAN MIGUEL TOLIMAN	RESTO	TODO	\$70.00	\$70.00	\$70.00	\$73.00	0%	0%	4
180408401	LA VILLITA	TODA	TODA	\$65.00	\$65.00	\$65.00	\$68.00	0%	0%	5
180500701	BOMINTZA	TODA	TODA	\$40.00	\$40.00	\$40.00	\$42.00	0%	0%	5
180500702	BOMINTZA	TODA	TODA	\$40.00	\$40.00	\$40.00	\$42.00	0%	0%	5
180501202	CARRIZALILLO	TODA	TODA	\$50.00	\$50.00	\$50.00	\$53.00	0%	0%	6
180501301	CASA BLANCA	TODA	TODA	\$50.00	\$50.00	\$50.00	\$55.00	0%	0%	10
180501302	CASA BLANCA	TODA	TODA	\$50.00	\$50.00	\$50.00	\$53.00	0%	0%	6
180501701	EL CERRITO PARADO	TODA	TODA	\$45.00	\$45.00	\$45.00	\$47.00	0%	0%	4
180504201	MAGUEY MANSO	TODA	TODA	\$40.00	\$40.00	\$40.00	\$42.00	0%	0%	5
180504602	MESA DE RAMIREZ	TODA	TODA	\$40.00	\$40.00	\$40.00	\$42.00	0%	0%	5
180509102	CULANTRILLO	TODA	TODA	\$40.00	\$40.00	\$40.00	\$42.00	0%	0%	5
180600901	LA CAÑADA	TODA	TODA	\$50.00	\$50.00	\$50.00	\$53.00	0%	0%	6
180600902	LA CAÑADA	TODA	TODA	\$55.00	\$55.00	\$55.00	\$58.00	0%	0%	5
180601201	CARRIZALILLO	TODA	TODA	\$50.00	\$50.00	\$50.00	\$53.00	0%	0%	6
180601202	CARRIZALILLO	TODA	TODA	\$50.00	\$50.00	\$50.00	\$53.00	0%	0%	6
180601901	EL CHILAR	TODA	TODA	\$60.00	\$60.00	\$60.00	\$63.00	0%	0%	5
180609999	OTRAS COMUNIDADES	CON SERVICIOS COMPLETOS	RESTO	\$50.00	\$50.00	\$50.00	\$53.00	0%	0%	6
180609999	OTRAS COMUNIDADES	SIN SERVICIOS COMPLETOS	RESTO	\$35.00	\$35.00	\$35.00	\$37.00	0%	0%	6

0.00% 0.00% 5.55

[Handwritten signatures and notes]

Pequeñ Cur...

mento