

DEPENDENCIA: Secretaria Del H.  
Ayuntamiento

SECCIÓN: Administrativa

No. DE OFICIO: SHA/3089/13



**SANJUANELRÍO**  
PRESIDENCIA MUNICIPAL  
2012-2015

**AVANZAMOS CON  
CERTEZA**

13 de Noviembre de 2013

Dip. Braulio Mario Guerra Urbiola  
Presidente de la Mesa Directiva de la  
LVII Legislatura del Estado de Querétaro  
Madero No. 71 Pte., Col. Centro  
Santiago de Querétaro, Qro.  
PRESENTE

30481

PAR LISTAR EN EL  
DE QUERÉTARO  
COMISIÓN DE PARTES

14 de Noviembre 2013

HORA: 1:11  
ANEXOS: 1 CD

Falta adicionar los detalles de tipos de construcción y lineamientos para la clasificación de las construcciones.


Por medio del presente escrito le envío un cordial y atento saludo, y con fundamento legal en el 115 Fracción IV de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 35 de la Constitución Política del Estado de Querétaro; 30 Fracción II y IV, 36, 37, 38 Fracción II, 47 y 102 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Querétaro; 28 de la Ley para el Manejo de los Recursos Públicos del Estado de Querétaro; 14, 23, 31 y 37 del Reglamento Interior del Ayuntamiento del Municipio de San Juan del Río, Querétaro, nos permitimos remitir lo siguiente:


Certificación en medio electrónico e impreso, del Acuerdo emitido en el Sexto Punto Inciso O del orden del día de la Sesión Ordinaria de Cabildo de fecha 08 de Noviembre del año en curso, en el cual fue aprobado el "OFICIO SF/0232/2013, SUSCRITO POR LA C.P. PILAR DE LOS ÁNGELES MONTES BARRERA, SECRETARIA DE FINANZAS PÚBLICAS MUNICIPALES, MEDIANTE EL CUAL SOLICITA AUTORIZACIÓN DEL H. AYUNTAMIENTO RESPECTO AL PROYECTO DE TABLAS DE VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2014, PARA SU APROBACIÓN" Lo anterior para su conocimiento, fines y efectos legales a que haya lugar.

Sin otro que pida en el momento, agradecemos sus atenciones, quedando de usted.

  
Lic. Omar Ríos Mora  
Secretario del H. Ayuntamiento  
de San Juan del Río, Qro.

**ATENTAMENTE**  
*¡Avanzamos con Certeza!*

  
**SANJUANELRÍO**  
PRESIDENCIA MUNICIPAL  
2012-2015  
**AVANZAMOS CON  
CERTEZA**  
Gisela Morales  
Presidente Municipal Constitucional  
de San Juan del Río, Qro.

  
CP. Pilar de los Angeles Montes Barrera  
Secretaria de Finanzas Públicas  
Municipales de San Juan del Río, Qro.

C.C.P. CP. RAFAEL CASTILLO VANDENPEERBOOM, AUDITOR SUPERIOR DE LA ENTIDAD SUPERIOR DE FISCALIZACIÓN DEL ESTADO.- Para su conocimiento.  
CP. PILAR DE LOS ÁNGELES MONTES BARRERA, SECRETARIA DE FINANZAS PÚBLICAS MUNICIPALES.- Para su conocimiento y cumplimiento.  
EXPEDIENTE  
ORM/meja.



SAN JUAN DEL RÍO  
H. AYUNTAMIENTO  
2012 - 2015

Av. Juárez Pte. Num.36, Centro; C.P. 76800; San Juan del Río, Qro.  
Tel: 01 (427) 268 1000; www.sanjuandelrio.gob.mx



DEPENDENCIA:	SECRETARÍA DEL H. AYUNTAMIENTO
SECCIÓN:	CABILDO
RAMO:	CERTIFICACIONES
N° DE OFICIO:	SHA/3078/2013

EL QUE SUSCRIBE C. LIC. OMAR RÍOS MORA, SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE SAN JUAN DEL RÍO, QUERÉTARO, CON FUNDAMENTO EN LAS FACULTADES QUE ME CONFIERE EL ARTÍCULO 47 DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE QUERÉTARO.-----

**-----CERTIFICA:-----**

QUE MEDIANTE SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO DE FECHA 08 DE NOVIEMBRE DE 2013, EN EL SEXTO PUNTO INCISO O DEL ORDEN DEL DÍA, SE EMITIÓ EL SIGUIENTE ACUERDO:-----

**O) OFICIO SF/0232/2013, SUSCRITO POR LA C.P. PILAR DE LOS ÁNGELES MONTES BARRERA, SECRETARIA DE FINANZAS PÚBLICAS MUNICIPALES, MEDIANTE EL CUAL SOLICITA AUTORIZACIÓN DEL H. AYUNTAMIENTO RESPECTO AL PROYECTO DE TABLAS DE VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2014, PARA SU APROBACIÓN.**-----

**-----ACUERDO-----**

**PRIMERO.-** POR UNANIMIDAD, CON CATORCE VOTOS A FAVOR, Y CON FUNDAMENTO EN LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 115 FRACCIÓN IV DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; 35 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO DE QUERÉTARO; 30, 36, 37, 38 FRACCIÓN II Y 102 DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE QUERÉTARO; 18 DE LA LEY PARA EL MANEJO DE LOS RECURSOS PÚBLICOS DEL ESTADO DE QUERÉTARO; 14, 23, 31, 37 DEL REGLAMENTO INTERIOR DEL AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DEL RÍO, QUERÉTARO; **SE APRUEBA EL PROYECTO DE TABLAS DE VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2014, DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DEL RÍO, QUERÉTARO;** OFICIO Y ANEXO QUE EN ESTE MOMENTO SE INSERTA A LA LETRA:-----

**"DEPENDENCIA:** Secretaría De-----  
Finanzas Públicas Municipales-----

**SECCIÓN:** Administrativa-----

**No. DE OFICIO:** SF/0232/2013-----

San Juan del Río, Querétaro, 06 de Noviembre de 2013-----

**LIC. OMAR RÍOS MORA.**-----

**SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO.**-----

PRESENTE.-----

Sirva este conducto para enviarle un cordial saludo y a su vez, en cumplimiento a lo establecido por el **artículo 48 fracción I de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Querétaro** y el diverso **18 de la Ley para el Manejo de los Recursos Públicos del Estado de Querétaro**, remito a Usted un ejemplar impreso y el archivo electromagnético (CD) que contiene el **"Proyecto de Tablas de Valores Unitarios de Suelo y Construcción para el Ejercicio Fiscal 2014"**, las cuales servirán de base para el cobro de las contribuciones sobre la propiedad inmobiliaria de este Municipio; a tal efecto, le solicito de la manera más atenta, que por su conducto, sea sometida al estudio, análisis y posterior dictamen por el H. Ayuntamiento del Municipio de San Juan del Río, Querétaro y una vez dictaminadas, sea remitida la Iniciativa a más tardar el día 15 quince de Noviembre del año en curso a la Legislatura del Estado de Querétaro para su aprobación.-----

Sin más por el momento, me despido quedando a sus órdenes para cualquier duda de lo aquí contenido.-----

**Atentamente**-----

**¡AVANZAMOS CON CERTEZA!**-----

**C.P. Pilar de los Ángeles Montes Barrera**-----

**Secretaria de Finanzas Públicas Municipales**-----

C.C.P. Archivo-----

CP. PAMB/Asj"-----

**"ANEXOS"**-----

**"LINEAMIENTOS PARA LA CLASIFICACIÓN DE LAS CONSTRUCCIONES**-----

**Grupos de tipos de construcción**-----

- Especiales-----
- Industrial-----
- Antiguo-----
- Moderno-----

**Criterios:**-----

- Los tipos de construcción se agrupan por elementos constructivos principales, **no por la edad o el uso de la construcción.**-----
- No necesariamente una construcción debe tener todos los elementos descritos en las tablas siguientes, para su clasificación basta que cumpla con la mayoría de los elementos o con los principales elementos constructivos (los de mayor costo constructivo).-----



- Los grupos de construcción se dividen en tipos de construcción principales y tipos de construcción secundarios, excepto los tipos especiales que todos son principales.
- En primer término se clasificará en función de los elementos constructivos dentro de los tipos principales.
- Cuando una construcción tiene algunos de los elementos constructivos de un tipo principal, pero también tiene algunos de los elementos constructivos del tipo principal inmediato superior, se clasifica en el tipo secundario intermedio, siempre dentro del mismo grupo.
- Las instalaciones especiales, elementos accesorios y obras complementarias, no forman parte del valor unitario del tipo de construcción, se utilizan exclusivamente como elemento de clasificación.

**Tipos de construcción principales:**

**Especiales:**

01 Rudimentario provisional

23 Alberca

24 Cancha deportiva

**Industriales:**

02 Industrial económico

04 Industrial mediano

06 Industrial de calidad

08 Industrial de lujo

**Antiguos:**

09 Antiguo típico

11 Antiguo común

13 Antiguo notable

15 Antiguo relevante

**Modernos:**

16 Moderno económico

18 Moderno mediano

20 Moderno de calidad

22 Moderno de lujo

**Tipos de construcción secundarios:**

**Industriales:**

03 Industrial económico mediano

05 Industrial de mediana calidad

07 Industrial de calidad-lujo

**Antiguos:**

10 Antiguo típico común

12 Antiguo común notable

14 Antiguo notable relevante

**Modernos:**

17 Moderno económico mediano

19 Moderno de mediana calidad

21 Moderno de calidad-lujo

**"DESCRIPCIÓN DE TIPOS DE CONSTRUCCIÓN"**

CONCEPTO	RUDIMENTARIO PROVISIONAL	ALBERCA	CANCHA DEPORTIVA
	01	23	24
CIMENTACIÓN	NO TIENE	LOSA DE CIMENTACIÓN DE CONCRETO ARMADO LOSA DE CIMENTACIÓN DE CONCRETO LANZADO (GUNITADO) CON REFUERZO DE MALLA DE ACERO	TERRAPLEN O RELLENO DE TEPATATE O MATERIAL INERTE COMPACTADO
ESTRUCTURA	ELEMENTOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MADERA DE 3A, TUBOS O PERFILES DE ACERO DE DESECHO	PREFABRICADAS DE FIBRA DE VIDRIO Y RESINA DE POLIESTER MUROS DE CONTENCIÓN DE CONCRETO ARMADO MUROS DE CONTENCIÓN DE CONCRETO LANZADO (GUNITADO) REFORZADO CON MALLA DE ACERO MUROS DE CONTENCIÓN DE MAMPOSTERÍA REFORZADA CON CONCRETO ARMADO	CONTRAFUERTES DE CONCRETO ARMADO CONTRAFUERTES DE MAMPOSTERÍA DE PIEDRA



<b>MUROS</b>	LÁMINA DE CARTÓN ASFÁLTICO LÁMINA DE ASBESTO LÁMINA GALVANIZADA	NO TIENE	A BASE DE TABICÓN, BLOCK HUECO, O TABIQUE CON CASTILLOS Y CERRAMIENTOS DE CONCRETO ARMADO
<b>TECHOS</b>	LÁMINA DE CARTÓN ASFÁLTICO LÁMINA DE ASBESTO LÁMINA GALVANIZADA LONA ECONÓMICA	NO TIENE	NO TIENE
<b>ENTREPISOS</b>	NO TIENE	NO TIENE	NO TIENE
<b>AZOTEA</b>	NATURAL	NO TIENE	NO TIENE
<b>ESCALERAS</b>	NO TIENE	MARINERAS O DESMONTABLES DE ACERO INOXIDABLE	NO TIENE
<b>APLANADOS</b>	NO TIENE	ACABADO PULIDO EN CONCRETO APLANADO DE MEZCLA DE MORTERO CON ACABADO PULIDO	APLANADO DE MEZCLA DE MORTERO CON ACABADO PULIDO
<b>PLAFONES</b>	NATURAL	NO TIENE	NO TIENE
<b>PISOS</b>	TIERRA APISONADA MATERIAL DE DESPERDICIO	ACABADO PULIDO EN CONCRETO AZULEJO NUEVE CUADROS MOSAICO VENECIANO MOSAICO ESMALTADO, VIDRIADO, PORCELANIZADO O EXTRUIDO LOSETA CERÁMICA ANTIDERRAPANTE O ANTIDESLIZANTE	ARCILLA ROJA, VERDE O AMERICANA "HAR-TRU" ARCILLA ARTIFICIAL FIRME DE CONCRETO PISO DE CONCRETO ARMADO CON MALLA ELECTROSOLDADA POLIURETANO (TARTÁN) CÉSPED NATURAL CÉSPED SINTÉTICO O ARTIFICIAL EN TEXTURA FIBRILADA, CURLY O MONIFILADA CARPETA ASFÁLTICA REBOUND ACE PISO DE PVC
<b>LAMBRINES</b>	NO TIENE	ACABADO PULIDO EN CONCRETO AZULEJO NUEVE CUADROS MOSAICO VENECIANO MOSAICO ESMALTADO, VIDRIADO, PORCELANIZADO O EXTRUIDO LOSETA CERÁMICA ANTIDERRAPANTE O ANTIDESLIZANTE	NO TIENE
<b>ZOCLO</b>	NO TIENE	NO TIENE	NO TIENE
<b>CARPINTERÍA</b>	PUERTA DE ACCESO CON MADERA DE 3A O	NO TIENE	NO TIENE





	LÁMINA DE CARTON		
<b>HERRERÍA</b>	NO TIENE	BARANDILLAS, PASAMANOS Y ESCALERAS MARINAS DE ACERO INOXIDABLE	PERFILES DE ACERO ESTRUCTURAL LIGERO TUBO DE ACERO MALLA TIPO CICLÓN
<b>VIDRIERÍA</b>	NO TIENE	PARED DE CRISTAL DE ALTA RESISTENCIA	NO TIENE
<b>PINTURA</b>	NO TIENE	PINTURA VINILICA PINTURA DE EMULSIÓN ACRÍLICA PINTURA DE RESINAS DE CAUCHO ACRÍLICO	PINTURA VINÍLICA EN MUROS PINTURA DE ESMALTE EN HERRRERIA PINTURA EPÓXICA EN PISOS BREAS SINTÉTICAS PINTURA DE POLIURETANO EN PISOS PINTURA DE MARCAJE EN CANCHAS
<b>INSTALACIÓN ELÉCTRICA</b>	NO TIENE	LUMINARIAS SUBACUÁTICAS CIRCUITOS ELÉCTRICOS MBTS	LUMINARIAS CON POSTERIA DE ACERO LÁMPARAS LED LÁMPARAS HALÓGENAS DE CUARZO-YODO LÁMPARAS DE VAPOR DE MERCURIO PROYECTORES RECTANGULARES O CIRCULARES PANELES DE CONTROL Y CABLEADO
<b>INSTALACIÓN HIDRÁULICA</b>	NO TIENE	TUBERÍA DE CPVC O PVC FLEXIBLE O RÍGIDO TUBERÍA DE COBRE	TUBERÍA DE CPVC O PVC FLEXIBLE SISTEMAS DE RIEGO POR ASPERSIÓN
<b>INSTALACIÓN SANITARIA</b>	NO TIENE	TUBERÍA DE PVC	TUBERÍA DE PVC SISTEMAS DE DESAGÜE
<b>FACHADAS</b>	NATURAL	NO TIENE	NO TIENE
<b>CERRAJERÍA</b>	NO TIENE	NO TIENE	NO TIENE
<b>INSTALACIONES ESPECIALES</b>  <b>ELEMENTOS ACCESORIOS</b>  <b>OBRAS COMPLEMENTARIAS</b>	NO TIENE	INTERRUPTOR PARA FILTROS SKIMMERS O DESBORDE FINLANDÉS REBOSADEROS SUMIDERO BOQUILLAS JETS DE MASAJE DE AIRE O AGUA TOMA DE LIMPIAFONDOS HDROJET PARA NATACIÓN CONTRACORRIENTE TOBOGANES TRAMPOLINES PLATAFORMA PARA CLAVADOS MAQUINARIA PARA DEPURACIÓN DE AGUA (FILTROS, BOMBAS, VÁLVULAS Y ARMARIO ELÉCTRICO Y DE CONTROL) DOSIFICADOR AUTOMÁTICO DE PRODUCTOS QUÍMICOS CALDERA O CALENTADOR SOLAR CAÑONES DE MASAJE	PORTERIAS Y REDES PARA FUTBOL CANASTA DE BASQUETBOL FIJA O MÓVIL, CON TABLEROS DE ACRÍLICO O CRISTAL, AROS Y REDES POSTES Y REDES DE TENIS POSTES Y REDES DE VOLEIBOL MARCADORES O TABLEROS DE PUNTAJE ELECTRÓNICOS GRADAS PORTÁTILES



CONCEPTO	INDUSTRIAL ECONÓMICO	INDUSTRIAL MEDIANO	INDUSTRIAL DE CALIDAD	INDUSTRIAL DE LUJO
	02	04	06	08
<b>CIMENTACIÓN</b>	MAMPOSTERÍA DE PIEDRA BRAZA ENRASE DE TABIQUE CADENA DE CONCRETO ARMADO PARA DESPLANTE	ZAPATA AISLADA DE CONCRETO ARMADO ZAPATA CORRIDA DE CONCRETO ARMADO CONTRATRABE DE CONCRETO ARMADO	ZAPATA AISLADA DE CONCRETO ARMADO ZAPATA CORRIDA DE CONCRETO ARMADO CONTRATRABE DE CONCRETO ARMADO PILOTES DE CONCRETO ARMADO O ACERO MURO DE CONTENCIÓN	ZAPATA AISLADA DE CONCRETO ARMADO ZAPATA CORRIDA DE CONCRETO ARMADO CONTRATRABE DE CONCRETO ARMADO PILOTES DE CONCRETO ARMADO O ACERO MURO DE CONTENCIÓN
<b>ESTRUCTURA</b>	ELEMENTOS VERTICALES Y HORIZONTALES CON PERFILES TUBULARES O ESTRUCTURALES DE ACERO Y VARILLA	ELEMENTOS VERTICALES DE CONCRETO ARMADO O ACERO ESTRUCTURAL ELEMENTOS HORIZONTALES DE ARMADURA DE MONTEN EN CAJA CON TENSORES DE ACERO REDONDO ARMADURA DE PERFIL ESTRUCTURAL LIGERO	ELEMENTOS VERTICALES DE CONCRETO ARMADO O ACERO ESTRUCTURAL ELEMENTOS HORIZONTALES CON ARMADURAS DE ACERO ESTRUCTURAL LIGERO O PTR; TIPO DIENTE DE SIERRA, FINK, PRATT, HOWE, WARREN, MANSARD U OTRAS ARCOTEC	MARCO RÍGIDO DE ACERO ESTRUCTURAL ELEMENTOS VERTICALES DE CONCRETO ARMADO O ACERO ESTRUCTURAL ELEMENTOS HORIZONTALES CON VIGAS TIPO IPS O IPR VIGA-LOSA TIPO T DE CONCRETO PRESFORZADO O POSTENSADO
<b>MUROS</b>	MURETE A BASE DE TABIQUE, TABICÓN O BLOCK HUECO HASTA UNA ALTURA MÁXIMA DE 1 M LÁMINA DE ASBESTO-CEMENTO LÁMINA DE FIBROCEMENT O LÁMINA DE ACERO GALVANIZADO	A BASE DE TABICÓN O BLOCK HUECO O CARA DE PIEDRA LÁMINA DE ACERO GALVANIZADO SOBRE PERFIL TIPO MONTEN PANEL ESTRUCTURAL DE POLIESTIRENO EXPANDIDO (EPS) CON ELECTROMALLA DE ACERO Y MORTERO LANZADO O GUNITADO DIVISORIOS A BASE DE ELEMENTOS LIGEROS	A BASE DE TABICÓN, BLOCK HUECO O CARA DE PIEDRA LÁMINA DE ACERO GALVANIZADO, PINTRO O ZINTRO-ALUM SOBRE PERFIL TIPO MONTEN PANELES DE DUROCK CONCRETO ARMADO CON ACABADO APARENTE DIVISORIOS A BASE DE ELEMENTOS LIGEROS	A BASE DE BLOCK DE CONCRETO CELULAR, HUECO O CARA DE PIEDRA LÁMINA DE ACERO PINTRO O ZINTRO-ALUM SOBRE PERFIL TIPO MONTEN CONCRETO ARMADO CON ACABADO APARENTE SISTEMA TILT UP CONCRETO TRANSLUCIDO MURO CORTINA CON SOPORTES PUNTUALES DIVISORIOS A BASE DE ELEMENTOS LIGEROS
<b>TECHOS</b>	LÁMINA DE ACERO GALVANIZADO LÁMINA DE ASBESTO-CEMENTO LÁMINA DE FIBRA DE VIDRIO LÁMINA DE FIBROCEMENT O MALLASOMBRA O LONA	LÁMINA LISA O ACANALADA DE ACERO GALVANIZADA, PINTRO O ZINTRO-ALUM LÁMINA DE FIBRA DE VIDRIO LÁMINA DE ACRILICO LÁMINA DE POLICARBONATO LÁMINA DE FIBROCEMENTO	LÁMINA LISA O ACANALADA DE ACERO GALVANIZADO, PINTRO O ZINTRO-ALUM LÁMINA DE FIBRA DE VIDRIO LÁMINA DE ACRILICO LÁMINA DE POLICARBONATO VIDRIO TEMPLADO LÁMINA DE FIBROCEMENTO LONARIA CON TENSOESTRUCTURA	LÁMINA LISA O ACANALADA DE ACERO GALVANIZADO, PINTRO O ZINTRO-ALUM LÁMINA DE FIBRA DE VIDRIO LÁMINA DE ACRILICO LÁMINA DE POLICARBONATO VIDRIO TEMPLADO LÁMINA DE FIBROCEMENTO LONARIA CON TENSOESTRUCTURA VIGA-LOSA TIPO T DE



				CONCRETO PRESFORZADO O POSTENSADO
<b>ENTREPISOS</b>	NO TIENE	NO TIENE	NO TIENE	NO TIENE
<b>AZOTEA</b>	NATURAL	NATURAL	NATURAL	NATURAL
<b>ESCALERAS</b>	NO TIENE	NO TIENE	NO TIENE	NO TIENE
<b>APLANADOS</b>	ACABADO APARENTE	MUROS APARENTES APLANADO DE MEZCLA DE MORTERO	MUROS APARENTES O APLANADO DE MEZCLA DE MORTERO REPELLADO DE MORTERO FINO RECUBRIMIENTO TEXTURIZADO	MUROS APARENTES O APLANADO DE MEZCLA DE MORTERO REPELLADO DE MORTERO FINO RECUBRIMIENTO TEXTURIZADO APLANADO DE YESO O PASTA ACABADO EN TIROL PLANCHADO RESINAS EPOXICAS
<b>PLAFONES</b>	NATURAL	NATURAL	NATURALES FALSO PLAFON DE POLIESTIRENO, TABLAROCA U OTROS MATERIALES LIGEROS SUSTENTADO EN PERFILES DE ALUMINIO	FALSO PLAFON DE PLACA DE YESO, FIBRA MINERAL, METÁLICO, PERLITA VOLCÁNICA, MDF O FIBRA DE VIDRIO U OTROS MATERIALES LIGEROS, SISTEMA DE SUSPENSIÓN CON PERFILES DE ACERO GALVANIZADO O ALUMINIO.
<b>PISOS</b>	FIRMES DE CONCRETO TIERRA APISONADA	PISOS DE CONCRETO ARMADO CON MALLA ELECTROSOLDADA A ACABADO PULIDO O ESCOBILLADO BALDOSAS, ADOCRETOS, ADOQUINES, PIEDRA BOLA O DE RÍO	PISOS DE CONCRETO DE ALTA RESISTENCIA ARMADO CON ACERO DE DIVERSOS CALIBRES, ACABADO PULIDO, ESCOBILLADO O ESTAMPADO MADERA LAMINADA O PLASTIFICADA, GOMA DE CAUCHO, TACHON, LINÓLEO O VINILO ADOCRETOS O ADOQUINES, BALDOSAS, LADRILLO O LAJAS CONCRETO ASFÁLTICO ACABADO CON PINTURA EPOXICA	PISOS DE CONCRETO DE ALTA RESISTENCIA ARMADO ACERO DE DIVERSOS CALIBRES O MALLA ELECTROSOLDADA LOSETA CERÁMICA DE BUENA CALIDAD LOSETA DE TERRAZO ALFOMBRA PARA TRÁFICO PESADO PLACA DE MARMOL POLIURETANO DUELA SÓLIDA O DE INGENIERÍA
<b>LAMBRINES</b>	NO TIENE	NO TIENE	NO TIENE	DE LOSETA DE CERAMICA DE BUENA CALIDAD DE DUELA DE PINO O ENCINO
<b>ZOCLO</b>	NO TIENE	NO TIENE	NO TIENE	DE MATERIAL DE PISO
<b>CARPINTERÍA</b>	NO TIENE	NO TIENE	NO TIENE	PUERTAS DE INTERCOMUNICACIÓN TIPO TAMBOR DE MADERAS FINAS PUERTAS DE INTERCOMUNICACIÓN TIPO ENTABLERADAS DE MADERAS FINAS LAMBRINES DE DUELA O ENTABLERADOS DE MADERAS FINAS PISOS DE DUELA O PARQUET DE MADERAS FINAS O TRATADAS VENTANAS DE MADERAS FINAS





<b>HERRERÍA</b>	PERFILES TUBULARES COMERCIALES PERFILES ESTRUCTURALES LIGEROS	PORTONES DE PERFIL ESTRUCTURAL LIGERO Ó TUBULAR CON LÁMINA DE ACERO CORTINAS COMERCIALES DE ACERO	PORTONES DE PERFIL ESTRUCTURAL MEDIANO O TUBULAR CON LÁMINA DE ACERO CORTINAS COMERCIALES DE ACERO SISTEMA DE SOPORTE PUNTUAL (COSTILLAS O ARAÑA)	PERFIL DE ALUMINIO ANONIZADO O DIFERENTES ACABADOS PERFILES DE MADERA CON RECUBRIMIENTO DE PVC HERRERÍA DECORATIVA MARCOS DE ALUMINIO O PVC SISTEMAS DE SOPORTE PUNTUAL (COSTILLAS O ARAÑA) BARANDALES CON CRISTAL TEMPLADO CON SISTEMA DE SOPORTES PUNTUALES O COLGANTES CANCELES DE CRISTAL TEMPLADO EN BAÑOS
<b>VIDRIERÍA</b>	NO TIENE	NO TIENE	EN CASO DE TENER, CRISTAL DE 4 A 6 MM, CLARO, REFLECTA O TINTEX	CRISTAL DE 4 A 6 MM, REFLECTA, TINTEX, LAMINADOS, ESMERILADOS Y BISELADOS TEMPLADOS CON SISTEMAS DE SOPORTE PUNTUAL EMPLOMADOS, BAJO RELIEVE, GRAVADOS O VITRALES VIDRIO ARMADO DOBLE VIDRIO
<b>PINTURA</b>	A LA CAL EN MUROS ESMALTE EN HERRERÍA	VINILICA CALIDAD ECONÓMICA EN MUROS ESMALTE EN HERRERÍA Y ESTRUCTURA BARNIZ BRILLANTE O MATE	VINILICA DE BUENA CALIDAD EN MUROS ESMALTE EN HERRERÍA Y ESTRUCTURA PINTURA DE LATEX BARNIZ BRILLANTE O MATE PINTURA TRANSPIRABLE DE EMULSIÓN ACRILICA PINTURA HIDRORREPELENTE PINTURA IGNÍFUGA	VINILICA DE BUENA CALIDAD EN MUROS ESMALTE EN HERRERÍA Y ESTRUCTURA PINTURA DE LATEX BARNIZ BRILLANTE O MATE PINTURA TRANSPIRABLE DE EMULSIÓN ACRILICA PINTURA HIDRORREPELENTE PINTURA IGNÍFUGA PINTURA AUTOMOTRIZ
<b>INSTALACIÓN ELÉCTRICA</b>	VISIBLE CON ALAMBRE DUPLEX CON GRAPAS	VISIBLE CON CANALETA O TUBO CONDUIT, REGISTROS TIPO CONDULET Y CAJAS GALVANIZADAS LUMINARIAS TIPO FLUORESCENTE CON GABINETE TIPO INDUSTRIAL	VISIBLE CON CANALETA O TUBO CONDUIT, REGISTROS TIPO CONDULET Y CAJAS GALVANIZADAS LUMINARIAS TIPO FLUORESCENTE CON GABINETE TIPO INDUSTRIAL CON ACRILICO DIFUSOR	VISIBLE CON CANALETA O TUBO CONDUIT REGISTROS TIPO CONDULET Y CAJAS GALVANIZADAS LUMINARIAS DE HALOGENO TIPO DIFUSOR O HI-LO DE VAPOR DE MERCURIO LED CABLES DE FIBRA ÓPTICA, MULTICONDUCTORES FORRADOS,
<b>INSTALACIÓN HIDRÁULICA</b>	NO TIENE	VISIBLE CON TUBO GALVANIZADO, COBRE O CPVC	VISIBLE CON TUBO GALVANIZADO, COBRE O CPVC VÁLVULAS ESPECIALES	VISIBLE CON TUBO GALVANIZADO, COBRE O CPVC VÁLVULAS ESPECIALES
<b>INSTALACIÓN SANITARIA</b>	TUBO DE ALBAÑAL	VISIBLE CON TUBO DE LÁMINA GALVANIZADA, PVC Y ALBAÑAL	VISIBLE CON TUBO DE LÁMINA GALVANIZADA, PVC Y ALBAÑAL	VISIBLE CON TUBO DE LÁMINA GALVANIZADA, PVC Y ALBAÑAL





<b>FACHADAS</b>	NATURALES	NATURALES	NATURAL APLANADOS DE MEZCLA Y PINTURA INCLUYENDO DETALLES DECORATIVOS DE CANTERA O SIMILARES PLACA DE FIBROCEMENTO	APLANADOS DE MEZCLA Y PINTURA INCLUYENDO DETALLES DECORATIVOS DE CANTERA O SIMILARES MURO DE PIEDRA AISLANTE CON REVERSO DE POLIESTIRENO REFORZADO CON ACERO GALVANIZADO ALUCOBOND, ALUMINIO O SIMILARES MURO CORTINA CONCRETO TRANSLÚCIDO
<b>CERRAJERÍA</b>	CHAPA DE ENTRADA DE SOBREPONER PORTACANDAD O	CHAPAS DE SEGURIDAD DEL PAIS	CHAPAS DE SEGURIDAD DEL PAIS DE BUENA CALIDAD	CHAPA DE ENTRADA Y DE INTERCOMUNICACION DEL PAIS E IMPORTADAS DE BUENA CALIDAD DOBLE BARRA SOBREPONER ELÉCTRICA DE CONTRA ELÉCTRICA ANTIPÁNICO
<b>INSTALACIONES ESPECIALES</b>  <b>ELEMENTOS ACCESORIOS</b>  <b>OBRAS COMPLEMENTARIAS</b>	NO TIENE	EXTRACTOR DE AIRE TIPO CEBOLLA EXTRACTORES ELECTRICOS EN MUROS BARDAS PERIMETRALES O MALLA TIPO CICLÓN PAVIMENTOS EXTERIORES CISTERNA SISTEMA HIDRONEUMÁTICO O BOMBA	AIRE ACONDICIONADO CON DIFUSORES O AIRE LAVADO ELEVADOR DE CARGA GRUA VIAJERA ANDENES DE DESCARGA BASCULAS DE ALTA CAPACIDAD BARDAS PERIMETRALES O MALLA TIPO CICLÓN PAVIMENTOS EXTERIORES SISTEMAS DE RIEGO PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS CALENTADOR SOLAR CÁMARA FRIGORÍFICA SISTEMA CONTRA INCENDIO	AIRE ACONDICIONADO CON DIFUSORES ELEVADOR DE CARGA GRUA VIAJERA ANDENES DE DESCARGA BASCULAS DE ALTA CAPACIDAD BARDAS PERIMETRALES O MALLA TIPO CICLÓN PAVIMENTOS EXTERIORES ESPUELA DE FERROCARRIL SISTEMAS INTELIGENTES VARIADOS SISTEMA CONTRA INCENDIO SISTEMAS DE RIEGO CALDERAS PLANTAS DE LUZ Y TRANSFORMADORES HIDRONEUMÁTICO PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS CALENTADOR SOLAR CÁMARA FRIGORÍFICA

CONCEPTO	ANTIGUO TÍPICO	ANTIGUO COMÚN	ANTIGUO NOTABLE	ANTIGUO RELEVANTE
	09	11	13	15
<b>CIMENTACIÓN</b>	CONGLOMERADO DE PIEDRA Y LODO CONSOLIDADOS CALICANTO	CONGLOMERADO DE PIEDRA Y LODO CONSOLIDADOS CALICANTO	CONGLOMERADO DE PIEDRA Y LODO CONSOLIDADOS CALICANTO	CONGLOMERADO DE PIEDRA Y LODO CONSOLIDADOS CALICANTO ZAPATAS CORRIDAS O AISLADAS DE CONCRETO ARMADO



<b>ESTRUCTURA</b>	MUROS DE CARGA DE ADOBE CLAROS MENORES DE 4 M	MUROS DE CARGA DE ADOBE CLAROS MENORES DE 4 M	MUROS DE CARGA DE ADOBE CLAROS MENORES DE 4 M ARCOS DE MEDIO PUNTO O GUALDRAS COLUMNAS CON PIEZAS DE CANTERA MARCOS DE PUERTAS Y VENTANAS DE CANTERA	MUROS DE CARGA DE ADOBE CLAROS MENORES DE 6 M ARCOS DE MEDIO PUNTO O GUALDRAS COLUMNAS CON PIEZAS DE CANTERA MARCOS DE PUERTAS Y VENTANAS DE CANTERA
<b>MUROS</b>	A BASE DE ADOBE DE 40 A 80 CM DE ESPESOR	A BASE DE ADOBE O PIEDRA DE 40 A 80 CM DE ESPESOR A BASE DE SILLAR DE 30 CM DE ESPESOR	A BASE DE PIEDRA DE 40 A 80 CM DE ESPESOR A BASE DE TABIQUE ROJO RECOCIDO DE 28 CM DE ESPESOR	A BASE DE PIEDRA DE 40 A 80 CM DE ESPESOR A BASE DE TABIQUE ROJO RECOCIDO DE 28 CM DE ESPESOR
<b>TECHOS</b>	TEJA DE BARRO ROJO RECOCIDO MORILLO O VIGA RÚSTICA DE MADERA CON CINTILLA O FAJILLA	TERRADO CON TEJAMANIL O LADRILLO VIGAS DE MADERA O ACERO (RIEL DE FERROCARRIL)	LADRILLO O LOSETA DE BARRO VIGAS DE MADERA O ACERO (RIEL DE FERROCARRIL) BÓVEDA CATALANA BÓVEDA DE CAÑÓN CORRIDO	LADRILLO O LOSETA DE BARRO VIGAS DE MADERA O ACERO (RIEL DE FERROCARRIL) BÓVEDA CATALANA BÓVEDA DE CAÑÓN CORRIDO BÓVEDA DE CRUCERÍA Y OTRAS
<b>ENTREPISOS</b>	NO TIENE	TERRADO CON TEJAMANIL O LADRILLO VIGAS DE MADERA O ACERO (RIEL DE FERROCARRIL)	LADRILLO O LOSETA DE BARRO VIGAS DE MADERA O ACERO (RIEL DE FERROCARRIL) BÓVEDA CATALANA	LADRILLO O LOSETA DE BARRO VIGAS DE MADERA O ACERO (RIEL DE FERROCARRIL) BÓVEDA CATALANA BÓVEDA DE CAÑÓN CORRIDO BÓVEDA DE CRUCERÍA Y OTRAS
<b>AZOTEA</b>	NATURAL	ENTORTADO, ENLADRILLADO Y LECHADEADO	RELLENO, ENTORTADO, ENLADRILLADO Y LECHADEADO IMPERMEABILIZACIÓN ASFALTICA	RELLENO, ENTORTADO, ENLADRILLADO Y LECHADEADO IMPERMEABILIZACIÓN ASFALTICA O BASE DE ELASTOMÉRICOS, DE TRES CAPAS AZULEJO NORMAL O DE TALAVERA LADRILLO DE BARRO RECOCIDO TRASLAPADO
<b>ESCALERAS</b>	NO TIENE	DE MAMPOSTERÍA CON RELLENO DE TIERRA DE MADERA	DE MAMPOSTERÍA CON RELLENO DE TIERRA HUELLAS DE CEMENTO O CANTERA LABRADA	DE MAMPOSTERÍA CON RELLENO DE TIERRA HUELLAS DE CEMENTO O CANTERA LABRADA, DE FIERRO FORJADO DE MADERA DE CEDRO, CAOBA U OTRAS MADERAS FINAS
<b>APLANADOS</b>	NATURAL O COMÚN	MORTERO DE CAL	MORTERO DE CAL PULIDO A LA CAL PAPEL TAPIZ DE CALIDAD ECONÓMICA	MORTERO DE CAL PULIDO A LA CAL PAPEL TAPIZ DE BUENA CALIDAD PASTA A BASE DE CAL O EPÓXICAS



<b>PLAFONES</b>	NATURALES	NATURALES	CIELOS RAZOS DE TELA DECORADOS EN VIGAS Y BARRO	CIELOS RAZOS DE TELA DECORADOS EN VIGAS Y BARRO LABRADOS EN VIGAS ROSETONES, FLORONES O MOLDURAS DE YESO, MADERA O CANTERA
<b>PISOS</b>	TIERRA APISONADA	LOSETAS DE BARRO NATURAL LAJA O PIEDRA	LOSETA DE BARRO VIDRIADO DUELA DE MADERA DE PINO MOSAICO DE PASTA DECORADO	LOSETA DE BARRO VIDRIADO DUELA DE MADERA DE ENCINO, CEDRO ROJO U OTRAS MADERAS FINAS MOSAICO DE PASTA DECORADO AZULEJOS DE TALAVERA O LOSETA CERÁMICA ADOQUÍN DE CANTERA PLACA DE MARMOL
<b>LAMBRINES</b>	NO TIENE	CEMENTO PULIDO EN AREAS HUMEDAS	MOSAICO DE PASTA DECORADA EN AREAS HUMEDAS AZULEJO EN AREAS HUMEDAS	MOSAICO DE PASTA DECORADA EN ÁREAS HUMEDAS AZULEJO EN ÁREAS HUMEDAS AZULEJO DE TALAVERA EN ÁREAS HUMEDAS LOSETA CERÁMICA EN ÁREAS HUMEDAS DE MADERAS FINAS
<b>ZOCLO</b>	NO TIENE	NO TIENE	DE PASTA	DE MATERIAL DE PISO
<b>CARPINTERÍA</b>	PUERTA DE ACCESO Y VENTANERÍA CON MADERA DE 3A	PUERTAS ENTABLERADAS CON MADERA DE PINO VENTANAS CON OSCUROS Y TABLEROS DE MADERA DE PINO	PUERTAS ENTABLERADAS Y DE DUELA DE MADERA DE PINO, ENCINO O CEDRO BLANCO PORTONES ENTABLERADOS O DE TABLON DE MADERA DE PINO, ENCINO O CEDRO BLANCO VENTANAS CON OSCUROS ENTABLERADOS O TABLA DE MADERA DE PINO, ENCINO O CEDRO BLANCO LAMBRINES DE DUELA O TRIPLAY DE PINO PISO DE DUELA O PARQUET DE PINO BARANDALES Y PASAMANOS DE MADERA DE PINO SENCILLA O LABRADA VENTANAS DE MADERA DE PINO	PUERTAS ENTABLERADAS O DE DUELA CON MADERA DE CEDRO, CAOBA, ENCINO U OTRAS MADERAS FINAS, CHAPADOS Y TALLADOS PORTONES ENTABLERADOS O DE DUELA CON MADERA DE CEDRO, CAOBA, ENCINO U OTRAS MADERAS FINAS, CHAPADOS Y TALLADOS VENTANAS CON OSCUROS ENTABLERADOS O TABLA CON MADERA DE CEDRO, CAOBA, ENCINO U OTRAS MADERAS FINAS LAMBRINES DE DUELA O ENTABLERADOS DE MADERAS FINAS PISOS DE DUELA O PARQUET DE MADERAS FINAS O TRATADAS BARANDALES Y PASAMANO DE MADERAS FINAS LABRADA VENTANAS DE MADERAS FINAS





<b>HERRERÍA</b>	NO TIENE	PROTECCIONES CON HIERRO FORJADO SIN ELEMENTOS DECORATIVOS	PROTECCIONES, BARANDALES O REJAS DE HIERRO FORJADO CON ELEMENTOS DECORATIVOS Y PLOMOS	PROTECCIONES, BARANDALES O REJAS DE HIERRO FORJADO CON ELEMENTOS DECORATIVOS Y PLOMOS Y BRONCES
<b>VIDRIERÍA</b>	VIDRIO SENCILLO	VIDRIO SENCILLO	VIDRIO SENCILLO O MEDIO DOBLE O ESPECIAL OPACO TRAGALUCES DE BLOCK DE VIDRIO	VIDRIO MEDIO DOBLE O ESPECIAL OPACO CRISTAL DE 4 A 6 MM, REFLECTA, TINTEX, LAMINADOS, ESMERILADOS Y BISELADOS EMPLOMADOS, BAJO RELIEVE, GRAVADOS O VITRALES
<b>PINTURA</b>	A LA CAL	A LA CAL Y AL TEMPLE ESMALTE EN HERRERÍA Y CARPINTERÍA	AL TEMPLE O VINÍLICA EN MUROS, BARNICES Y LACAS EN CARPINTERÍA ESMALTE EN HERRERÍA	AL TEMPLE O VINÍLICA EN MUROS, BARNICES Y LACAS EN CARPINTERÍA ESMALTE EN HERRERÍA PINTURA DECORATIVA EN MUROS Y PLAFONES
<b>INSTALACIÓN ELÉCTRICA</b>	VISIBLE CON ELEMENTOS INTERCAMBIABLES Y DE SOBREPONER	VISIBLE CON ELEMENTOS INTERCAMBIABLES Y DE SOBREPONER	VISIBLE CON ELEMENTOS INTERCAMBIABLES Y DE SOBREPONER	VISIBLE U OCULTA CON ELEMENTOS INTERCAMBIABLES Y DE SOBREPONER CANDELABROS O ARAÑAS DE LATÓN, ACERO O BRONCE Y CRISTAL
<b>INSTALACIÓN HIDRÁULICA</b>	MÍNIMA VISIBLE CON TUBERÍA DE FIERRO GALVANIZADO	VISIBLE CON TUBERÍA DE FIERRO GALVANIZADO	VISIBLE CON TUBERÍA DE FIERRO GALVANIZADO	VISIBLE CON TUBERÍA DE FIERRO GALVANIZADO OCULTA CON TUBERÍA DE COBRE
<b>INSTALACIÓN SANITARIA</b>	LETRINA	INODOROS DE FIERRO FUNDIDO Y PELTRE, FORJADOS DE CEMENTO Y CERÁMICA ECONÓMICA, SIN TANQUE MUEBLES DE BAÑO DE CERÁMICA BLANCA DE CALIDAD ECONÓMICA	INODOROS DE CERÁMICA DE MEDIANA CALIDAD CON TANQUE BAJO O ELEVADO TINAS DE FIERRO FUNDIDO ACABADO ESMALTADO MUEBLES DE BAÑO DE CERÁMICA DE BUENA CALIDAD DOS BAÑOS COMPLETOS	INODOROS, OVALINES Y LAVABOS DE CERÁMICA DE BUENA CALIDAD O IMPORTADOS TINAS DE FIERRO FUNDIDO ACABADO ESMALTADO MUEBLES DE BAÑO DE CERÁMICA DE BUENA CALIDAD TRES BAÑOS COMPLETOS
<b>FACHADAS</b>	NATURALES	APLANADO CON MORTERO DE CAL	APLANADOS CON MORTERO DE CAL JAMBAS Y DINTELES DE CANTERA LABRADA PRETILES Y CORNIZAS DE CANTERA LABRADA REPISIONES DE CANTERA LABRADA RODAPIES DE LOSETA DE BARRO, LADRILLO O PINTURA	APLANADOS CON MORTERO DE CAL O CEMENTO JAMBAS Y DINTELES DE CANTERA LABRADA PRETILES Y CORNIZAS DE CANTERA LABRADA REPISIONES DE CANTERA LABRADA BALAUSTRADAS DE CANTERA LABRADA GARGOLAS DE CANTERA LABRADA RODAPIES DE CANTERA, AZULEJO DE TALAVERA O LOSETA DE BARRO





				VIDRIADA
<b>CERRAJERÍA</b>	PORTACANDADO O ALDABA	PORTACANDADOS, PICAPORTES Y ALDABAS DE HIERRO FORJADO	CHAPAS, PICAPORTES, CERROJOS DE BUENA CALIDAD EN BRONCE, LATÓN O HIERRO COLADO	CHAPAS, PICAPORTES, CERROJOS DE LUJO EN BRONCE, LATÓN O HIERRO COLADO
<b>INSTALACIONES ESPECIALES</b> <b>ELEMENTOS ACCESORIOS</b> <b>OBRAS COMPLEMENTARIAS</b>	NO TIENE	NO TIENE	FUENTES DE CANTERA PAVIMENTOS EXTERIORES DE CANTERA O CEMENTO NICHOS FORJADOS CON MORTERO COCINAS FORJADAS DE MAMPOSTERÍA RECUBIERTAS CON AZULEJOS O MOSAICOS DE PASTA	FUENTES DE CANTERA LABRADA CHIMENEAS DE CANTERA LABRADA O MARMOL NICHOS DE CANTERA LABRADA O FORJADOS CON MORTERO COCINAS FORJADAS DE MAMPOSTERÍA RECUBIERTAS CON AZULEJOS DE TALAVERA O LOSETAS CERÁMICAS RETABLOS DE MADERA CON CHAPA DE ORO CISTERNA Y BOMBA ELECTROMECÁNICA AIRE ACONDICIONADO SISTEMA HIDRONEUMÁTICO ALBERCA, CHAPOTEADERO O JACUZZI CALEFACCIÓN SISTEMAS DE INTERCOMUNICACIÓN Y SEGURIDAD TANQUE ESTACIONARIO DE GAS

CONCEPTO	MODERNO ECONÓMICO	MODERNO MEDIANO	MODERNO DE CALIDAD	MODERNO DE LUJO
	16	18	20	22
<b>CIMENTACIÓN</b>	MAMPOSTERÍA DE PIEDRA BRAZA CONCRETO CICLÓPEO CONGLOMERADO DE PIEDRA Y LODO	MAMPOSTERÍA DE PIEDRA BRAZA ZAPATAS CORRIDAS DE CONCRETO ARMADO LOSA DE CIMENTACIÓN DE CONCRETO ARMADO	MAMPOSTERÍA DE PIEDRA BRAZA ZAPATAS CORRIDAS DE CONCRETO ARMADO LOSA DE CIMENTACIÓN DE CONCRETO ARMADO PILOTES DE CONCRETO ARMADO	MAMPOSTERÍA DE PIEDRA BRAZA ZAPATAS AISLADAS Y CORRIDAS DE CONCRETO ARMADO LOSA DE CIMENTACIÓN DE CONCRETO ARMADO PILOTES DE CONCRETO ARMADO CAJÓN DE CIMENTACIÓN DE CONCRETO ARMADO
<b>ESTRUCTURA</b>	MUROS DE CARGA DE MAMPOSTERÍA CLAROS MENORES DE 4 M	MUROS DE CARGA DE MAMPOSTERÍA CON REFUERZOS DE CONCRETO ARMADO CLAROS MENORES DE APROXIMADAMENTE 4 M	MUROS DE CARGA DE MAMPOSTERÍA CLAROS MENORES DE 6 M COLUMNAS Y TRABES DE CONCRETO ARMADO COLUMNAS Y TRABES DE ACERO	MUROS DE CARGA DE MAMPOSTERÍA CLAROS DE 6 M O MÁS COLUMNAS Y TRABES DE CONCRETO ARMADO COLUMNAS Y TRABES DE ACERO



<b>MUROS</b>	A BASE DE BLOCK, BLOCK HUECO, TABICÓN O TABIQUE, DE 10 A 20 CM DE ESPESOR	A BASE DE BLOCK, BLOCK HUECO, TABICÓN O TABIQUE PANEL ESTRUCTURAL DE POLIESTIRENO EXPANDIDO (EPS) CON ELECTROMALLA DE ACERO Y MORTERO LANZADO O GUNITADO MURO DE CONCRETO ARMADO PREFABRICADO Y COLADO EN SITIO DE 10 A 20 CM DE ESPESOR	A BASE DE BLOCK, BLOCK HUECO, TABICÓN, TABIQUE O SILLAR; DE 14 A 28 CM DE ESPESOR DECORATIVOS DE PIEDRA NATURAL O ARTIFICIAL DIVISORIOS A BASE DE ELEMENTOS LIGEROS	A BASE DE BLOCK, BLOCK HUECO, TABICÓN, TABIQUE O SILLAR; DE 15 A 28 CM DE ESPESOR DECORATIVOS A BASE DE PIEDRA NATURAL O ARTIFICIAL DIVISORIOS A BASE DE ELEMENTOS LIGEROS O CONCRETO TRANSLÚCIDO
<b>TECHOS</b>	LÁMINA DE ACERO GALVANIZADO O LÁMINA DE ASBESTO-CEMENTO LÁMINA DE FIBROCEMENTO LÁMINA DE CARTÓN ASFALTADO TEJA DE BARRO LARGUEROS DE MADERA LARGUEROS CON PERFILES TUBULARES COMERCIALES LARGUEROS CON PERFILES ESTRUCTURALES LIGEROS	LOSA MACIZA DE CONCRETO ARMADO DE 7 A 12 CM LOSA ALIGERADA DE VIGUETA - BOVEDILLA LOSA ALIGERADA DE PANEL ESTRUCTURAL DE POLIESTIRENO EXPANDIDO (EPS) CON ELECTROMALLA DE ACERO Y MORTERO LANZADO O GUNITADO BÓVEDA CATALANA CON VIGA DE CONCRETO O MADERA	LOSA ALIGERADA PLANAS O INCLINADAS, CON NERVADURA DE CONCRETO ARMADO Y CASETON DE DIVERSOS MATERIALES LOSA MACIZA PLANAS O INCLINADAS, DE CONCRETO ARMADO DE 10 A 15 CM BOVEDA DE CUÑA DE BARRO RECOCIDO ACABADO NATURAL BOVEDA CATALANA CON VIGA DE MADERA LOSA DE CONCRETO SOBRE DUELA MACHICHEBRADA Y VIGAS DE MADERA	LOSA ALIGERADA PLANAS O INCLINADAS, CON NERVADURA DE CONCRETO ARMADO Y CASETON DE DIVERSOS MATERIALES LOSA MACIZA PLANAS O INCLINADAS, DE CONCRETO ARMADO DE 10 A 15 CM BOVEDA DE CUÑA DE BARRO RECOCIDO ACABADO NATURAL BOVEDA CATALANA CON VIGA DE MADERA LOSA DE CONCRETO SOBRE DUELA MACHICHEBRADA Y VIGAS DE MADERA LOSA DE CONCRETO TRANSLÚCIDO
<b>ENTREPISOS</b>	NO TIENE	LOSA MACIZA DE CONCRETO ARMADO DE 10 A 12 CM LOSA ALIGERADA DE VIGUETA - BOVEDILLA LOSA ALIGERADA DE PANEL DE CONCRETO LANZADO CON NUCLEO DE POLIESTIRENO O POLIURETANO Y ESTRUCTURA TRIDIMENSIONAL DE ACERO	LOSA ALIGERADA CON NERVADURA DE CONCRETO ARMADO Y CASETON DE DIVERSOS MATERIALES LOSA MACIZA DE CONCRETO ARMADO DE 10 A 15 CM	LOSA ALIGERADA CON NERVADURA DE CONCRETO ARMADO Y CASETON DE DIVERSOS MATERIALES LOSA MACIZA DE CONCRETO ARMADO DE 10 A 15 CM
<b>AZOTEA</b>	NATURAL	RELLENO Y ENTORTADO RELLENO, ENTORTADO, ENLADRILLADO Y LECHADEADO IMPERMEABILIZACIÓN ASFALTICA	ENTORTADO ENLADRILLADO Y LECHADEADO IMPERMEABILIZACIÓN ASFALTICA O BASE DE ELASTOMÉRICOS, DE TRES CAPAS TEJA DE BARRO NATURAL O VIDRIADA LADRILLO DE BARRO RECOCIDO TRASLAPADO	ENTORTADO ENLADRILLADO Y LECHADEADO IMPERMEABILIZACIÓN ASFALTICA O BASE DE ELASTOMÉRICOS, DE TRES CAPAS TEJA DE BARRO NATURAL O VIDRIADA LADRILLO DE BARRO RECOCIDO TRASLAPADO



<b>ESCALERAS</b>	NO TIENE	LOSA DE CONCRETO ARMADO CON ESCALONES FORJADOS DE MAMPOSTERIA (TABIQUE) RECUBIERTO CON MATERIAL DE PISO O ACABADO DE CONCRETO MARTELINADO O ESCOBILLADO METÁLICA CON PERFILES ESTRUCTURALES LIGEROS	LOSA DE CONCRETO ARMADO CON ESCALONES FORJADOS DE MAMPOSTERIA (TABIQUE) RECUBIERTO CON MATERIAL DE PISO, MADERA DE PINO, PARKET ESCALONES PREFABRICADOS DIVERSOS MATERIALES A BASE GRANO DE MARMOL O GRAVA DE RIO DESLAVADA ESTRUCTURA DE MADERA O PERFILES ESTRUCTURALES	LOSA DE CONCRETO ARMADO CON ESCALONES FORJADOS DE MAMPOSTERIA (TABIQUE) RECUBIERTO CON MATERIAL DE PISO, MADERA DE FINAS, PARKET ESCALONES PREFABRICADOS DIVERSOS MATERIALES A BASE GRANO DE MARMOL, GRAVA DE RIO DESLAVADA, PLACA DE MARMOL, CRISTAL ESTRUCTURA DE MADERA O ACERO ESTRUCTURAL BARANDALES DE MADERA LABRADA, CRISTAL CON SISTEMA DE SOPORTE PUNTUAL O CABLES COLGANTES
<b>APLANADOS</b>	NATURAL O COMÚN	APLANADO DE MEZCLA DE MORTERO APLANADO DE YESO O PASTA ACABADO EN TIROL PLANCHADO	APLANADO DE MEZCLA DE MORTERO APLANADO DE YESO O PASTA DE BUENA CALIDAD ACABADO EN TIROL PLANCHADO	APLANADO DE MEZCLA DE MORTERO APLANADO DE YESO O PASTA DE MUY BUENA CALIDAD O ACRÍLICA ACABADO EN TIROL PLANCHADO RESINAS EPOXICAS O TAPICES DE BUENA CALIDAD
<b>PLAFONES</b>	NATURALES	APLANADO DE MEZCLA DE MORTERO APLANADO DE YESO O PASTAACABADO EN TIROL RÚSTICO O PLANCHADO	APLANADO DE MEZCLA DE CEMENTO APLANADO DE YESO O PASTA DE BUENA CALIDAD ACABADO EN TIROL RÚSTICO O PLANCHADO	APLANADO DE MEZCLA DE MORTERO APLANADO DE YESO O PASTA DE MUY BUENA CALIDAD O ACRÍLICA ACABADO EN TIROL RUSTICO O PLANCHADO CENEFAS, MOLDURAS Y FLORONES DE YESO FALSO PLAFON DE PLACA DE YESO, FIBRA MINERAL, METÁLICO, PERLITA VOLCÁNICA, MDF O FIBRA DE VIDRIO U OTROS MATERIALES LIGEROS, SISTEMA DE SUSPENSIÓN CON PERFILES DE ACERO GALVANIZADO O ALUMINIO
<b>PISOS</b>	FIRMES DE CONCRETO	MOSAICO DE PASTA LOSETA CERAMICA DE CALIDAD COMERCIAL LOSETA VINILICA O CONGOLEUM TERRAZOS	TERRAZOS LOSETA CERAMICA DE BUENA CALIDAD PARQUET DE MARMOL CEMENTO PULIDO CON ACABADO ESTAMPADO U OXIDADO ALFOMBRA BUENA CALIDAD LOSETAS DE CANTERA NATURAL PISO LAMINADO COMERCIAL PISO FLOTANTE DE MELAMINA PISO MARMOLIZADO	LOSETA CERAMICA DE PRIMERA O IMPORTADA PLACA DE MARMOL CEMENTO PULIDO CON ACABADO ESTAMPADO U OXIDADO ALFOMBRA BUENA CALIDAD LOSETAS DE CANTERA NATURAL RECINTO NATURAL ( PIEDRA VOLCANICA ) PISO DE PORCELANATO PISO FLOTANTE DE MELAMINA





<b>LAMBRINES</b>	NO TIENE	LOSETA DE CERAMICA CALIDAD COMERCIAL O AZULEJO EN ZONA HUMEDA DE COCINA Y BAÑO PARQUET DE MARMOL EN ZONAS HUMEDAS	LOSETA DE CERAMICA DE BUENA CALIDAD EN ZONA HUMEDA O DE PISO A TECHO EN COCINA Y BAÑO PARQUET DE MARMOL EN ZONAS HUMEDAS O DE PISO A TECHO	LOSETA DE CERAMICA DE PRIMERA O IMPORTADA EN ZONA HUMEDA O DE PISO A TECHO EN COCINA Y BAÑO PARQUET DE MARMOL EN ZONAS HUMEDAS O DE PISO A TECHO GRANITO O PORCELANATO
<b>ZOCLO</b>	NO TIENE	MATERIAL DE PISO VINILICO	MATERIAL DE PISO MADERA DE PINO LAMINADO	MATERIAL DE PISO MADERAS FINAS ALUMINIO
<b>CARPINTERÍA</b>	PUERTA DE ACCESO CON MADERA DE 3A O LÁMINA DE CARTON	PUERTAS DE INTERCOMUNICACIÓN TIPO TAMBOR DE MADERA Y TRIPLAY DE PINO O CAOBILLA PUERTAS DE INTERCOMUNICACIÓN PREFABRICADAS ECONOMICAS CON MARCOS DE CAJON METALICOS PUERTA DE PVC	PUERTAS DE INTERCOMUNICACIÓN TIPO TAMBOR DE MADERA DE TRIPLAY DE PINO PUERTAS DE INTERCOMUNICACIÓN TIPO ENTABLERADAS DE MADERA DE PINO GUARDARROPAS CON PUERTAS CORREDIZAS O ABATIBLES DE TAMBOR DE PINO CON CAJONES Y MALETEROS LAMBRINES DE DUELA O TRIPLAY DE PINO PISO DE DUELA O PARQUET DE PINO BARANDALES Y PASAMANOS DE MADERA DE PINO SENCILLA O LABRADA VENTANAS DE MADERA DE PINO	PUERTAS DE INTERCOMUNICACIÓN TIPO TAMBOR DE MADERAS FINAS PUERTAS DE INTERCOMUNICACIÓN TIPO ENTABLERADAS DE MADERAS FINAS GUARDARROPAS CON PUERTAS CORREDIZAS O ABATIBLES DE TAMBOR MADERAS FINAS CON CAJONES Y MALETEROS LAMBRINES DE DUELA O ENTABLERADOS DE MADERAS FINAS PISOS DE DUELA O PARQUET DE MADERAS FINAS O TRATADAS BARANDALES Y PASAMANOS DE MADERAS FINAS LABRADA VENTANAS DE MADERAS FINAS
<b>HERRERÍA</b>	PERFILES TUBULARES COMERCIALES PERFILES ESTRUCTURALES LIGEROS	PERFILES TUBULARES COMERCIALES PERFIL DE ALUMINIO NATURAL ECONOMICO ACERO ESTRUCTURAL LIGERO BARANDAL DE ACERO ESTRUCTURAL	PERFILES TUBULARES PERFIL DE ALUMINIO ANONIZADO O NATURAL PROTECCIONES DE FIERRO ESTRUCTURAL BARANDALES DE ALUMINIO CON CRISTAL BARANDAL DE ACERO ESTRUCTURAL CANCEL DE ALUMINIO CON ACRÍLICO	PERFIL DE ALUMINIO ANONIZADO O DIFERENTES ACABADOS PERFILES DE MADERA CON RECUBRIMIENTO DE PVC HERRERÍA DECORATIVA MARCOS DE ALUMINIO O PVC SISTEMAS DE SOPORTE PUNTUAL (COSTILLAS O ARAÑA) BARANDALES CON CRISTAL TEMPLADO CON SISTEMA DE SOPORTES PUNTALES O COLGANTES CANCELES DE CRISTAL TEMPLADO EN BAÑOS

**H. AYUNTAMIENTO**

**2012 - 2015**





<b>VIDRIERÍA</b>	CRISTAL SENCILLO O MEDIO DOBLE	CRISTAL SENCILLO O MEDIO DOBLE	CRISTAL DE 4 A 6 MM, CLARO, REFLECTA O TINTEX	CRISTAL DE 4 A 6 MM, REFLECTA, TINTEX, LAMINADOS, ESMERILADOS Y BISELADOS TEMPLADOS CON SISTEMAS DE SOPORTE PUNTUAL EMPLOMADOS, BAJO RELIEVE, GRAVADOS O VITRALES VIDRIO ARMADO DOBLE VIDRIO
<b>PINTURA</b>	A LA CAL VINILICA ECONOMICA ESMALTE EN HERRERÍA	VINILICA ECONOMICA, ESMALTE, BARNIZ	VINILICA BUENA CALIDAD, ESMALTE, EPOXICA, BARNIZ	VINILICA BUENA CALIDAD, ESMALTE, EPOXICA, BARNIZ Y LACA
<b>INSTALACIÓN ELÉCTRICA</b>	VISIBLE CON ELEMENTOS INTERCAMBIABLES Y DE SOBREPONER	OCULTA CON ELEMENTOS INTERCAMBIABLES	OCULTA CON ELEMENTOS INTERCAMBIABLES DE BUENA CALIDAD CON SALIDAS PROFUSAS LÁMPARAS CFL, HALÓGENO E INCANDESCENTES	OCULTA CON ELEMENTOS INTERCAMBIABLES DE LUJO CON SALIDAS PROFUSAS, LUZ INDIRECTA Y PLAFONES LUMINOSOS, CAJAS, LUMINARIAS DE HALÓGENO, MERCURIO Y LED CABLES DE FIBRA ÓPTICA, MULTICONDUCTORES FORRADOS, CABLES ESPECIALES PARA ALBERCAS
<b>INSTALACIÓN HIDRÁULICA</b>	OCULTA MINIMA O VISIBLE CON GALVANIZADO O COBRE	OCULTA MINIMA, DE COBRE O CPVC	OCULTA DIAMETROS SUFICIENTES, DE COBRE O CPVC	OCULTA DIAMETROS SUFICIENTES, PARA INSTALACIÓN GENERAL Y ESPECIAL DE COBRE O CPVC
<b>INSTALACIÓN SANITARIA</b>	LETRINA ALBAÑAL	MUEBLES DE BAÑO CALIDAD COMERCIAL OCULTA DE PVC Y ALBAÑAL 1 BAÑO	MUEBLES DE BAÑO DE BUENA CALIDAD OCULTA DE PVC Y ALBAÑAL MÍNIMO 2 1/2 BAÑOS EN USO HABITACIONAL FOSA SÉPTICA EN USOS CAMPESTRES	SISTEMAS SEPARADOS MUEBLES Y ACCESORIOS DE PRIMERA CALIDAD OCULTA DE PVC Y ALBAÑAL MÍNIMO 3 1/2 BAÑOS EN USO HABITACIONAL FOSA SÉPTICA EN USOS CAMPESTRES
<b>FACHADAS</b>	NATURALES	APLANADOS DE MEZCLA Y PINTURA	APLANADOS DE MEZCLA Y PINTURA INCLUYENDO DETALLES DECORATIVOS DE CANTERA, FACHALETA O SIMILARES	APLANADOS DE MEZCLA Y PINTURA INCLUYENDO DETALLES DECORATIVOS DE CANTERA, FACHALETA, ALUCOBOND, ALUMINIO O SIMILARES COLUMNAS, FRONTONES, PERGOLAS, GARGOLAS, MARQUESINAS, CORNISAS Y REPISONES MURO DE PIEDRA AISLANTE CON REVERSO DE POLIESTIRENO REFORZADO CON ACERO GALVANIZADO PLACA DE FIBROYESO PLACA DE FIBROCEMENTO



<b>CERRAJERÍA</b>	CHAPA DE ENTRADA DE SOBREPONER PORTACANUDO	CHAPAS DE ENTRADA Y DE INTERCOMUNICACION DEL PAIS CALIDAD ECONOMICA DE EMBUTIR Y SOBREPONER	CHAPAS DE ENTRADA Y DE INTERCOMUNICACION DEL PAIS DE BUENA CALIDAD	CHAPA DE ENTRADA Y DE INTERCOMUNICACION DEL PAIS E IMPORTADAS DE BUENA CALIDAD DOBLE BARRA SOBREPONER ELÉCTRICA DE CONTRA ELÉCTRICA ANTIPÁNICO
<b>INSTALACIONES ESPECIALES</b>  <b>ELEMENTOS ACCESORIOS</b>  <b>OBRAS COMPLEMENTARIAS</b>	NO TIENE	NO TIENE CALENTADOR SOLAR	CISTERNA Y BOMBA ELECTROMECÁNICA COCINA INTEGRAL PORTÓN ELÉCTRICO SISTEMA HIDRONEUMÁTICO CALENTADOR SOLAR AIRE ACONDICIONADO AIRE LAVADO TANQUE ESTACIONARIO DE GAS	CISTERNA Y BOMBA ELECTROMECANICA, AIRE ACONDICIONADO SISTEMA HIDRONEUMATICO CALENTADOR SOLAR RIEGO POR ASPERSIÓN ALBERCA, CHAPOTEADERO O JACUZZI CALEFACCIÓN COCINA INTEGRAL SISTEMAS DE INTERCOMUNICACIÓN Y SEGURIDAD INSTALACIONES DEPORTIVAS TANQUE ESTACIONARIO DE GAS PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUA SISTEMAS INTELIGENTES Y DOMÓTICA SISTEMA INTELIGENTE VARIADOS

**"PROPUESTA DE TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO PARA PREDIOS RUSTICOS 2014**  
**VALORES UNITARIOS POR HECTAREA BASE**  
**MUNICIPIO DE SAN JUAN DEL RIO QUERETARO**

<b>T I P O</b>	<b>DESCRIPCION</b>	<b>VALOR CATASTRAL UNITARIO 2014</b> <b>(\$ x Ha)</b>
16	SAN JUAN DEL RIO	158.550,00

**PROPUESTA DE TABLA DE VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCION 2014**

**MUNICIPIO DE SAN JUAN DEL RIO QUERETARO**

<b>T I P O</b>	<b>DESCRIPCION</b>	<b>VALOR CATASTRAL UNITARIO 2014</b> <b>(\$ x M2)</b>
1601	RUDIMENTARIO PROVISIONAL	452,00
1602	INDUSTRIAL ECONÓMICO	



**SAN JUAN DEL RÍO**  
PRESIDENCIA MUNICIPAL  
2012-2015

		969,00
1603	INDUSTRIAL ECONÓMICO MEDIANO	2.047,00
1604	INDUSTRIAL MEDIANO	3.124,00
1605	INDUSTRIAL MEDIANO CALIDAD	3.911,00
1606	INDUSTRIAL CALIDAD	4.687,00
1607	INDUSTRIAL CALIDAD LUJO	5.635,00
1608	INDUSTRIAL LUJO	6.594,00
1609	ANTIGUO TÍPICO	1.282,00
1610	ANTIGUO TÍPICO COMÚN	1.713,00
1611	ANTIGUO COMÚN	2.155,00
1612	ANTIGUO COMÚN NOTABLE	3.394,00
1613	ANTIGUO NOTABLE	4.633,00
1614	ANTIGUO NOTABLE RELEVANTE	6.788,00
1615	ANTIGUO RELEVANTE	8.942,00
1616	MODERNO ECONÓMICO	1.788,00
1617	MODERNO ECONÓMICO MEDIANO	3.082,00
1618	MODERNO MEDIANO	4.406,00
1619	MODERNO MEDIANO CALIDAD	5.710,00
1620	MODERNO CALIDAD	7.003,00
1621	MODERNO CALIDAD LUJO	8.220,00
1622	MODERNO LUJO	9.438,00
1623	ALBERCA	4.000,00
1624	CANCHA DEPORTIVA	1.000,00

**TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO PARA PREDIOS URBANOS 2014**

**MUNICIPIO DE SAN JUAN DEL RÍO QUERETARO**

SECTOR	CALLE O ZONA	TRAMO DE CALLE		VALOR UNITARIO CATASTRAL 2014 (\$ x M2)
		DE	HASTA	



160100101	2 DE ABRIL	FERNANDO DE TAPIA	CALVARIO	1.480,00
160100101	2 DE ABRIL	JUÁREZ	FERNANDO DE TAPIA	2.300,00
160100101	2 DE ABRIL PROLONGACIÓN	CALVARIO	JOSÉ MA. PINO SUÁREZ	1.080,00
160100101	2 DE ABRIL PROLONGACIÓN	PINO SUÁREZ	LÍMITE DE ZONA EJIDAL	515,00
160100101	20 DE NOVIEMBRE	5 DE MAYO	ÁLVARO OBREGÓN	2.000,00
160100101	20 DE NOVIEMBRE	MIGUEL HIDALGO	5 DE MAYO	2.500,00
160100101	5 DE MAYO	20 DE NOVIEMBRE	JOSÉ MA. MORELOS	2.250,00
160100101	5 DE MAYO	JOSÉ MA. PINO SUÁREZ	ARTÍCULO 3	1.700,00
160100101	5 DE MAYO	JOSÉ MA. MORELOS	JOSÉ MA. PINO SUÁREZ.	2.130,00
160100101	5 DE MAYO	PABLO CABRERA	20 DE NOVIEMBRE	2.130,00
160100101	AGUSTÍN DE ITURBIDE	TODA	TODA	2.250,00
160100101	ALFONSO BALLESTEROS	TODA	TODA	2.000,00
160100101	ÁLVARO OBREGÓN	20 DE NOVIEMBRE	PABLO CABRERA.	2.000,00
160100101	ÁLVARO OBREGÓN	JOSÉ MA. MORELOS	20 DE NOVIEMBRE	1.780,00
160100101	ÁLVARO OBREGÓN	PABLO CABRERA	HÉROE DE NACUZARI	1.530,00
160100101	AQUILES SERDAN	FRANCISCO JAVIER MINA	JOSÉ MA. PINO SUÁREZ	2.400,00
160100101	AQUILES SERDAN	JOSÉ MA. PINO SUÁREZ	BENITO JUÁREZ	1.530,00
160100101	AV. BENITO JUÁREZ	VICENTE GUERRERO	PANAMERICANA	2.930,00
160100101	AV. BENITO JUÁREZ	BELISARIO DOMÍNGUEZ	AV. CENTRAL	2.800,00
160100101	AV. BENITO JUÁREZ	PANAMERICANA	BELISARIO DOMÍNGUEZ	3.100,00
160100101	AV. BENITO JUÁREZ	MIGUEL HIDALGO	VICENTE GUERRERO	3.700,00
160100101	AV. HEROICO COLEGIO MILITAR	TODA	TODA	1.780,00
160100101	AV. MIGUEL HIDALGO	20 DE NOVIEMBRE	SAN MARCOS	2.800,00
160100101	AV. MIGUEL HIDALGO	AUTOPISTA	IGNACIO ALLENDE	3.300,00
160100101	AV. MIGUEL HIDALGO	IGNACIO ALLENDE	BENITO JUÁREZ	3.000,00
160100101	AV. MIGUEL HIDALGO	BENITO JUÁREZ	20 DE NOVIEMBRE	4.500,00
160100101	AV. MIGUEL HIDALGO	SAN MARCOS	PABLO CABRERA.	2.030,00
160100101	BELISARIO DOMÍNGUEZ	TODA	TODA	1.380,00
160100101	BETANIA	TODA	TODA	840,00
160100101	CARRETERA A TEQUISQUIAPAN	TODA	TODA	2.600,00
160100101	CASTILLO DE CHAPULTEPEC	TODA	TODA	1.740,00





**SAN JUAN DEL RÍO**  
PRESIDENCIA MUNICIPAL  
2012-2015

160100101	AV. CENTRAL	TODA	TODA	3.600,00
160100101	CERRADA DE DINA	TODA	TODA	850,00
160100101	CERRADA MARIANO JIMÉNEZ	TODA	TODA	1.070,00
160100101	CONSTITUYENTES	TODA	TODA	2.000,00
160100101	DR. BRAULIO M. GUERRA	TODA	TODA	1.850,00
160100101	DR. RAFAEL AYALA	TODA	TODA	1.780,00
160100101	EMILIO CARRANZA	TODA	TODA	2.600,00
160100101	EMILIANO ZAPATA	TODA	TODA	2.600,00
160100101	GUILLERMO PRIETO	TODA	TODA	2.130,00
160100101	ERNESTO PERRUSQUÍA	TODA	TODA	1.480,00
160100101	EZEQUIEL MONTES	TODA	TODA	2.300,00
160100101	FERNANDO DE TAPIA	2 DE ABRIL	PANAMERICANA	1.550,00
160100101	FERNANDO DE TAPIA	PANAMERICANA	BELISARIO DOMÍNGUEZ	840,00
160100101	FERNANDO DE TAPIA	ALLENDE	2 DE ABRIL	1.430,00
160100101	FRANCISCO JAVIER MINA	20 DE NOVIEMBRE	JOSÉ MA. MORELOS	3.100,00
160100101	FRANCISCO JAVIER MINA	JOSÉ MA. MORELOS	EZEQUIEL MONTES	2.400,00
160100101	FRANCISCO VILLA	CASTILLO DE CHAPULTEPEC	AV. CENTRAL	2.900,00
160100101	FRANCISCO VILLA	BENITO JUÁREZ	CASTILLO DE CHAPULTEPEC	1.900,00
160100101	FRAY JUNÍPERO SERRA	TODA	TODA	1.850,00
160100101	IGNACIO ALLENDE	MIGUEL HIDALGO	BENITO JUÁREZ	2.250,00
160100101	IGNACIO LOPEZ RAYÓN	MIGUEL HIDALGO	JOSÉ MA. MORELOS	3.200,00
160100101	JOSÉ MA. MORELOS Y PAVON	JOSÉ MA. ARTEAGA	VICENTE RIVA PALACIO	2.300,00
160100101	JOSÉ MA. ARTEAGA	CASTILLO DE CHAPULTEPEC	AV. CENTRAL	2.000,00
160100101	JOSÉ MA. ARTEAGA	JOSÉ MA. MORELOS	CASTILLO DE CHAPULTEPEC	1.380,00
160100101	JOSÉ MA. MORELOS Y PAVON	IGNACIO LOPEZ RAYÓN	MIGUEL HIDALGO	3.400,00
160100101	JOSÉ MA. MORELOS Y PAVON	VICENTE RIVA PALACIO	IGNACIO LÓPEZ RAYÓN	2.500,00
160100101	JOSÉ MA. PINO SUÁREZ	5 DE MAYO	BENITO JUAREZ	2.600,00
160100101	JOSÉ MA. PINO SUÁREZ	JOSÉ MA. ARTEAGA	5 DE MAYO	2.300,00
160100101	JOSÉ MA. PINO SUÁREZ	BENITO JUAREZ	FERNANDO DE TAPIA	1.680,00
160100101	JOSÉ MA. PINO SUÁREZ	FERNANDO DE TAPIA	LÁZARO CARDENAS	1.680,00
160100101	JOSÉ MA. PINO SUÁREZ	LÁZARO CARDENAS	ZONA EJIDAL	1.850,00



**SAN JUAN DEL RÍO**  
PRESIDENCIA MUNICIPAL  
2012-2015

160100101	JOSÉ MA. PINO SUÁREZ	VÍA DEL FERROCARRIL	JOSÉ MA. ARTEAGA	970,00
160100101	LA PALMA	TODA	TODA	900,00
160100101	LEONARDO BRAVO	TODA	TODA	3.100,00
160100101	LUIS ROMERO SOTO	MIGUEL HIDALGO	RÍO SAN JUAN	1.780,00
160100101	LUIS ROMERO SOTO	PANAMERICANA	MIGUEL HIDALGO	1.480,00
160100101	MANUEL J. CAMPOS	TODA	TODA	2.000,00
160100101	MARIANO JIMÉNEZ	PANAMERICANA	LA PALMA	970,00
160100101	MARIANO JIMÉNEZ	REFORMA	PANAMERICANA	2.250,00
160100101	MELCHOR OCAMPO	CALLEJÓN 2 DE ABRIL	ZONA EJIDAL	450,00
160100101	MELCHOR OCAMPO	FERNANDO DE TAPIA	CALLEJÓN 2 DE ABRIL	1.200,00
160100101	MERCEDES CAMACHO	5 DE MAYO	ÁLVARO OBREGÓN	1.850,00
160100101	NICOLÁS ALCÁNTARA	TODA	TODA	2.300,00
160100101	NICOLÁS BRAVO	TODA	TODA	2.500,00
160100101	2 DE ABRIL PROL (ORILLA DE LA PEÑA)	TODA	TODA	290,00
160100101	OTOÑO	TODA	TODA	1.200,00
160100101	PABLO CABRERA	ÁLVARO OBREGÓN	MIGUEL HIDALGO	1.850,00
160100101	PABLO CABRERA	CONSTITUYENTES	ÁLVARO OBREGÓN	2.250,00
160100101	PANAMERICANA	BENITO JUÁREZ	LÁZARO CARDENAS	2.750,00
160100101	PANAMERICANA	LÁZARO CARDENAS	AV. CENTRAL	1.550,00
160100101	PLAZA INDEPENDENCIA	TODA	TODA	5.100,00
160100101	PRIMAVERA	TODA	TODA	1.000,00
160100101	PRIVADA 20 DE NOVIEMBRE	TODA	TODA	2.300,00
160100101	PRIV. 5 DE MAYO	TODA	TODA	1.630,00
160100101	PRIV. GONZÁLEZ CAMARENA	TODA	TODA	1.380,00
160100101	PRIV. JOSÉ MA. ARTEGA	TODA	TODA	1.125,00
160100101	PRIV. SIN NOMBRE	TODA	TODA	970,00
160100101	PRIV. VICENTE SUÁREZ	TODA	TODA	970,00
160100101	PROL. 5 DE MAYO	TODA	TODA	1.070,00
160100101	RAFAEL A. DÍAZ	TODA	TODA	2.930,00
160100101	REFORMA	HIDALGO	TODA	2.300,00
160100101	SAN MARCOS	MIGUEL HIDALGO	5 DE MAYO	1.780,00
160100101	VALENTIN GÓMEZ FARIAS	JOSÉ MA. PINO SUÁREZ	ARTÍCULO 3	2.130,00
160100101	VALENTÍN GÓMEZ FARIAS	VICENTE RIVA PALACIO	JOSÉ MA. PINO SUÁREZ	2.500,00
160100101	VERANO	TODA	TODA	1.200,00
160100101	VICENTE GUERRERO	TODA	TODA	3.200,00

2012 - 2015



**SAN JUAN DEL RÍO**  
PRESIDENCIA MUNICIPAL  
2012-2015

160100101	VICENTE RIVA PALACIO	TODA	TODA	3.100,00
160100101	VICENTE SUÁREZ EL PORTILLO	TODA	TODA	970,00
160100101	BUGAMBILIAS COND.	TODA	TODA	1.050,00
160100101	BENITO JUÁREZ COLONIA	CON PAV. ASFÁLTICO	TODAS	1.250,00
160100101	BENITO JUÁREZ COLONIA	CON PAV. EMPEDRADO	TODAS	1.100,00
160100101	FÁTIMA COLONIA	CON PAV. ASFÁLTICO	TODAS	1.250,00
160100101	FÁTIMA COLONIA	CON PAV. EMPEDRADO	TODAS	840,00
160100101	EL MOLINO FRACC.	TODA	TODA	1.800,00
160100101	FLUMINENCE CONJUNTO	TODA	TODA	1.550,00
160100101	INFONAVIT FÁTIMA	TODA	TODA	900,00
160100101	INFONAVIT SAN CAYETANO	TODA	TODA	1.125,00
160100101	JACARANDAS FRACC.	TODA	TODA	1.200,00
160100101	JARDINES DE SAN JUAN FRACC	TODA	TODA	1.620,00
160100101	JUÁREZ FRACC.	TODA	TODA	1.950,00
160100101	LA HERRADURA COND.	TODA	TODA	2.550,00
160100101	LA VIÑA FRACC.	RESTO	RESTO	2.350,00
160100101	LOMAS DE GUADALUPE FRACC.	TODA	TODA	830,00
160100101	LOS NOGALES	TODA	TODA	2.600,00
160100101	LOS ALAMOS	TODA	TODA	2.400,00
160100101	LOS ARRAYANES FRACC.	TODA	TODA	1.620,00
160100101	LOS CIPRECES	TODA	TODA	2.700,00
160100101	LOS ENCINOS	TODA	TODA	2.400,00
160100101	LOS MOLINOS	RESTO	TODA	2.050,00
160100101	LOS NARANJOS	TODA	TODA	2.100,00
160100101	PASEO DE LOS LAURELES	TODA	TODA	1.430,00
160100101	PRIV. ANA	TODA	TODA	1.430,00
160100101	PRIV. DEL PARQUE	TODA	TODA	1.630,00
160100101	RAMOS MILLAN COLONIA	TODA	TODA	1.125,00
160100101	RINCON DE LAS GARZAS	TODA	TODA	1.900,00
160100101	RINCONADA SAN JUAN COND.	TODA	TODA	1.570,00
160100101	SAN JUAN BOSCO COLONIA	CON PAV. ASFÁLTICO	TODAS	1.350,00
160100101	SAN JUAN BOSCO COLONIA	CON PAV. EMPEDRADO	TODAS	970,00
160100101	VILLAS DEL CENTRO	TODA	TODA	2.300,00





**SAN JUAN DEL RÍO**  
PRESIDENCIA MUNICIPAL  
2012-2015

160100101	VILLAS DEL RÍO	TODO	TODO	1.950,00
160100101	ARTÍCULO 3	JOSÉ MA. ARTEAGA	FRANCISCO VILLA	1.430,00
160100101	ARTÍCULO 3	FRANCISCO VILLA	BENITO JUÁREZ	1.740,00
160100101	ARTÍCULO 3	BENITO JUÁREZ	PANAMERICANA	1.200,00
160100101	VILLAS LOS ROBLES COND.	TODO	TODO	1.900,00
160100101	PRIVADA DEL PARQUE COND.	TODO	TODO	1.720,00
160100101	RESIDENCIAL LOS CEDROS COND.	TODO	TODO	2.100,00
160100101	HERMENEGILDO GALEANA	IGNACIO ALLENDE	RÍO SAN JUAN	760,00
160100101	VILLAS DEL HUERTO COND.	TODO	TODO	2.100,00
160100101	VILLAS LOS OLIVOS COND.	TODO	TODO	2.100,00
160100101	COMPOSTELA COND.	TODO	TODO	1.500,00
160100101	LAS INDUSTRIAS COND.	TODO	TODO	850,00
160100101	SAN PEDRO COND.	TODO	TODO	1.710,00
160100101	CERRADA JOSE MA. ARTEAGA	TODA	TODA	1.300,00
160100101	PLAZA LOS FAROLES COND.	TODA	TODA	3.100,00
160100101	VILLAS DE SAN DIEGO COND.	TODO	TODO	2.550,00
160100101	RINCONADA DEL RÍO COND.	TODA	TODA	1.720,00
160100101	EL RINCÓN COND.	TODO	TODO	1.275,00
160100101	CAMINO A HACIENDA GRANDE	Y SUS PRIVADAS	TODO	1.125,00
160100101	GUADALUPE DE LAS PEÑAS (PROCEDE)	EJIDO SAN JUAN DEL RÍO	SOLARES URBANOS	760,00
160100101	VILLAS LA NORIA COND.	TODO	TODO	1.800,00
160100101	PRIVADA GUADALUPE	TODA	TODA	600,00
160100102	15 DE MAYO	TODA	TODA	2.350,00
160100102	16 DE SEPTIEMBRE	TODA	TODA	3.330,00
160100102	1A. PRIV. CUAUHTÉMOC	TODA	TODA	1.900,00
160100102	20 DE NOVIEMBRE	CORREGIDORA	MIGUEL HIDALGO	2.400,00
160100102	20 DE NOVIEMBRE	AYUNTAMIENTO	CORREGIDORA	1.950,00
160100102	27 DE SEPTIEMBRE	CORREGIDORA	16 DE SEPTIEMBRE	2.300,00
160100102	27 DE SEPTIEMBRE	AYUNTAMIENTO	CORREGIDORA	2.150,00
160100102	2A. PRIV. CUAUHTÉMOC	TODA	TODA	1.900,00
160100102	AGUSTÍN RUIZ OLLOQUI	TODA	TODA	2.250,00
160100102	RAMÓN CORRAL DE DIOS	INCLUYE SUS PRIVADAS	TODA	1.700,00



**SAN JUAN DEL RÍO**  
PRESIDENCIA MUNICIPAL  
2012-2015

160100102	AV. BENITO JUÁREZ	CORREGIDORA	IGNACIO ZARAGOZA	3.200,00
160100102	AV. BENITO JUÁREZ	IGNACIO ZARAGOZA	MIGUEL HIDALGO	3.900,00
160100102	AV. BENITO JUÁREZ	CALLEJÓN DEL OLVIDO	CORREGIDORA	2.000,00
160100102	AV. BENITO JUÁREZ	CARRETERA DEL PUENTE (LA VENTA)	CALLEJÓN DEL OLVIDO	3.100,00
160100102	AV. MIGUEL HIDALGO	20 DE NOVIEMBRE	SAN MARCOS	2.800,00
160100102	AV. MIGUEL HIDALGO	IGNACIO ALLENDE	BENITO JUÁREZ	3.000,00
160100102	AV. MIGUEL HIDALGO	BENITO JUÁREZ	20 DE NOVIEMBRE	4.500,00
160100102	AV. MIGUEL HIDALGO	SAN MARCOS	PABLO CABRERA	2.030,00
160100102	CALLEJÓN DEL ZAPOTE	TODOS	TODOS	700,00
160100102	CALLEJÓN DE LA RATONERA	TODOS	TODOS	900,00
160100102	CALLEJÓN DEL DIQUE	TODOS	TODOS	1.125,00
160100102	CALLEJÓN DEL OLVIDO	TODA	TODA	1.630,00
160100102	CALLEJÓN SAN RAFAEL	TODOS	TODOS	970,00
160100102	CORREGIDORA	20 DE NOVIEMBRE	IGNACIO LÓPEZ RAYÓN	2.800,00
160100102	CORREGIDORA	BENITO JUÁREZ	20 DE NOVIEMBRE	2.930,00
160100102	CUAUHTÉMOC	TODA	TODA	2.130,00
160100102	EMILIANO ZAPATA	TODA	TODA	760,00
160100102	FRAY BARTOLOME DE LAS CASAS	TODA	TODA	700,00
160100102	FRAY SERVANDO TERESA DE MIER	TODA	TODA	1.125,00
160100102	AYUNTAMIENTO	TODA	TODA	1.480,00
160100102	HERMENEGILDO GALEANA	BENITO JUÁREZ	IGNACIO ALLENDE	2.300,00
160100102	HERMENEGILDO GALEANA	IGNACIO ALLENDE	RÍO SAN JUAN	760,00
160100102	IGNACIO ALLENDE	HERMENEGILDO GALEANA	MIGUEL HIDALGO	2.300,00
160100102	IGNACIO LÓPEZ RAYÓN	20 DE NOVIEMBRE	MIGUEL HIDALGO	3.400,00
160100102	IGNACIO LÓPEZ RAYÓN	CORREGIDORA	20 DE NOVIEMBRE	2.800,00
160100102	IGNACIO LÓPEZ RAYÓN	PABLO CABRERA	CORREGIDORA	3.100,00
160100102	IGNACIO LÓPEZ RAYÓN	VÍA DEL F.F.C.C.	PABLO CABRERA	2.250,00
160100102	IGNACIO ZARAGOZA	AYUNTAMIENTO	CUAUHTÉMOC	1.780,00
160100102	IGNACIO ZARAGOZA	CUAUHTÉMOC	BENITO JUÁREZ	1.850,00
160100102	IGNACIO ZARAGOZA	RÍO SAN JUAN	AYUNTAMIENTO	1.680,00
160100102	JUAN ALDAMA	TODA	TODA	2.300,00

2012 - 2015



**SAN JUAN DEL RÍO**  
PRESIDENCIA MUNICIPAL  
2012-2015

160100102	LA PURÍSIMA	TODA	TODA	2.130,00
160100102	MARIANO ABASOLO	15 DE MAYO	16 DE SEPTIEMBRE	3.800,00
160100102	MARIANO ABASOLO	AYUNTAMIENTO	CORREGIDORA	1.780,00
160100102	MARIANO ABASOLO	CORREGIDORA	15 DE MAYO	2.300,00
160100102	MARIANO MATAMOROS	AYUNTAMIENTO	CORREGIDORA	2.130,00
160100102	MARIANO MATAMOROS	CORREGIDORA	PLAZA DE LOS FUNDADORES	2.100,00
160100102	NETZAHUALCOYOTL	TODA	TODA	2.300,00
160100102	PABLO CABRERA	MIGUEL HIDALGO	IGNACIO LÓPEZ RAYÓN	2.400,00
160100102	PLAZA LOS FUNDADORES	TODA	TODA	3.700,00
160100102	PRIV. IGNACIO LÓPEZ RAYÓN	TODA	TODA	3.100,00
160100102	PRIV. ALDAMA	TODA	TODA	1.550,00
160100102	PRIV. EMILIANO ZAPATA	TODA	TODA	840,00
160100102	RAFAEL AYALA ECHAVARRI	TODA	TODA	450,00
160100102	SAN LUIS MONTAÑEZ	TODA	TODA	1.680,00
160100102	SAN MARCOS (MAURILIO MORELOS)	AYUNTAMIENTO	IGNACIO LÓPEZ RAYÓN	2.900,00
160100102	SAN MARCOS (MAURILIO MORELOS)	IGNACIO LÓPEZ RAYÓN	MIGUEL HIDALGO	2.750,00
160100102	VECINDAD CUAUHEMOC	TODA	TODA	1.100,00
160100102	VIALIDAD PASO DE LOS GUZMÁN	AYUNTAMIENTO	RÍO SAN JUAN	2.400,00
160100102	AHUEHUJETES FRACC.	TODA	TODA	1.950,00
160100102	C.F.E. COLONIA	TODA	TODA	1.300,00
160100102	EL BOSQUE	TODA	TODA	2.100,00
160100102	EL CAMPANARÍO COND.	TODA	TODA	2.510,00
160100102	EL ESPÁRRAGO FRACC.	TODA	TODA	2.900,00
160100102	LA ARBOLEDA	TODA	TODA	1.740,00
160100102	LA ISLA COND.	TODO	TODO	2.510,00
160100102	LA PAZ	TODO	TODO	2.400,00
160100102	LAS ALAMEDAS COND.	TODA	TODA	1.950,00
160100102	LAS ARBOLEDAS 1A. SECCIÓN	TODO	TODO	2.400,00
160100102	LAS ARBOLEDAS 2A. SECCIÓN	TODA	TODA	2.600,00
160100102	LAS ARBOLEDAS 3A. SECCIÓN	TODA	TODA	2.400,00
160100102	LAS FUENTES	TODO	TODO	2.600,00





**SAN JUAN DEL RÍO**  
PRESIDENCIA MUNICIPAL  
2012-2015

160100102	LAS HUERTAS 1A. SECCIÓN	TODA	TODA	2.600,00
160100102	LAS HUERTAS 2A. SECCIÓN	HIDALGO	TODA	2.800,00
160100102	LAS ROSAS	TODO	TODO	2.600,00
160100102	PRIV. GUADALUPE	TODA	TODA	1.300,00
160100102	RESIDENCIAL SAN ANGEL COND.	TODO	TODO	2.600,00
160100102	SAN PEDRO 1A. SECCIÓN	TODO	TODO	3.100,00
160100102	SAN PEDRO 2A. SECCIÓN	HIDALGO	TODO	2.700,00
160100102	SAN PEDRO 3A. SECCIÓN	TODO	TODO	2.900,00
160100102	VEGAS DEL RÍO FRACC.	TODO	TODO	2.500,00
160100102	VILLAS CORREGIDORA	TODA	TODA	2.200,00
160100102	VILLAS DEL SOL	TODO	TODO	1.400,00
160100102	VILLAS ESMERALDA	TODA	TODA	1.700,00
160100102	VILLAS JARDIN	TODA	TODA	1.900,00
160100102	VILLAS LAS FUENTES	TODA	TODA	2.600,00
160100102	VILLAS LAS ORQUÍDEAS	TODA	TODA	2.100,00
160100102	VILLAS LOS CIPRECES	TODA	TODA	3.200,00
160100102	VILLAS LOS PIRULES	TODA	TODA	2.770,00
160100102	VILLAS LOS PRADOS	TODA	TODA	1.700,00
160100102	VILLAS RAQUET CLUB	TODA	TODA	3.080,00
160100102	VILLAS SAN JUAN FRACC.	TODA	TODA	3.800,00
160100102	VILLAS TABACHINES	TODA	TODA	2.600,00
160100102	ZONA BARRÍO DE LA CRUZ	RESTO	TODO	540,00
160100102	PRIV. FRESNO	TODA	TODA	1.550,00
160100102	AVE MARÍA	AYUNTAMIENTO	RÍO SAN JUAN	1.300,00
160100102	BERBER COND.	TODO	TODO	2.070,00
160100102	EL COUNTRY ESPACIO RESIDENCIAL COND.	TODO	TODO	2.550,00
160100102	PRIVADA SAN JOSÉ COND.	TODO	TODO	2.520,00
160100102	MISIÓN DE CONCA COND.	TODO	TODO	2.300,00
160100102	VILLAS LAS ROSAS	TODA	TODA	2.100,00
160100102	VILLAS MARGARITAS	TODA	TODA	2.100,00
160100102	VILLAS SAN MARCOS	TODA	TODA	1.500,00
160100102	DON JULÍAN COND.	TODO	TODO	1.990,00
160100102	VIALIDAD PASO DE	RÍO SAN JUAN	LÍMITE URBANO	1.000,00



**SAN JUAN DEL RÍO**  
PRESIDENCIA MUNICIPAL  
2012-2015

	LOS GUZMÁN			
160100103	SAN JUAN DEL RÍO (PROCEDE)	EJIDO SAN JUAN DEL RÍO	SOLARES URBANOS	570,00
160100102	PRIVADA EN CALLE CORREGIDORA	TODA	TODA	1.680,00
160100102	CAMINO A LA HUERTA GRANDE	TODA	TODA	1.150,00
160100102	CARRETERA A AMEALCO	JUAREZ	AUTOPISTA MEX - QRO.	1.500,00
160100102	LUIS ROMERO SOTO	BOULEVARD HIDALGO (RIO SAN JUAN)	AVE. DE LA CRUZ	2.700,00
160100102	PAR VIAL JUÁREZ	CARRETERA A AMEALCO	AV. DE LA CRUZ	1.750,00
160100102	PASEO DEL RÍO	BULEVARD HIDALGO	FRAY SERVANDO TERESA DE M	2.100,00
160100102	PRIV. SAN MARCOS	TODA	TODA	1.750,00
160100102	SAN JUAN DEL RÍO (PROCEDE)	EJIDO SAN JUAN DEL RÍO	SOLARES URBANOS	530,00
160100103	ÁLVARO OBREGÓN	18 DE MARZO	FINAL	1.200,00
160100103	ÁLVARO OBREGÓN	CALLE DE LAS FLORES	18 DE MARZO	1.000,00
160100103	ÁLVARO OBREGÓN	HÉROE DE NACUZARI	CALLE DE LAS FLORES	900,00
160100103	BARRIO SAN ISIDRO	TODA	TODA	850,00
160100103	BOSQUES DE SAN JUAN FRACC.	TODO	TODO	2.100,00
160100103	INFONAVIT SAN ISIDRO	TODO	TODO	1.200,00
160100103	LA GUITARRILLA FRACC.	TODA	TODA	1.200,00
160100103	LOS CIPRECES (F.T.E.Q.)	TODA	TODA	1.000,00
160100103	LOS OLIVOS COND.	TODA	TODA	940,00
160100103	PROL. MIGUEL HIDALGO	TODA	TODA	1.125,00
160100103	RESIDENCIAL LAS FLORES	TODA	TODA	2.100,00
160100103	RESIDENCIAL SAN ISIDRO	TODA	TODA	1.900,00
160100103	PRIVADA SAN ISIDRO COND.	TODO	TODO	1.730,00
160100103	PASEOS DE SAN ISIDRO COND.	TODO	TODO	1.520,00
160100103	VILLAS DE SAN ISIDRO COND.	TODO	TODO	1.400,00
160100103	PASEOS DEL CAMPESTRE COND.	TODO	TODO	1.530,00
160100103	RINCON DE ARAMIL COND.	TODO	TODO	1.530,00
160100103	LOS OLIVOS COND. (VIVEICA)	TODO	TODO	1.200,00
160100103	HACIENDA LAS NUECES COND.	TODO	TODO	1.730,00
160100103	PASEO DEL CAMPESTRE COND.	PLAZA COMERCIAL	TODO	2.220,00

2012 - 2015



**SAN JUAN DEL RÍO**  
PRESIDENCIA MUNICIPAL  
2012-2015

160100103	CAMPESTRE LAS PALMAS COND.	TODO	TODO	1.900,00
160100104	AV. DE LAS GARZAS	TODA	TODA	2.500,00
160100104	AV. LOMAS DE SAN JUAN	TODA	TODA	2.250,00
160100104	AV. MEXICO	TODA	TODA	2.500,00
160100104	AV. UNIVERSIDAD	LÍMITE DE SECTOR	CAMINO BANTHÍ	2.130,00
160100104	EL PEDREGOSO BLVD.	TODO	TODO	2.500,00
160100104	JACINTOS	TODA	TODA	1.200,00
160100104	RÍO MOCTEZUMA	LÍMITE DE SECTOR	AV. LOMAS DE SAN JUAN	3.100,00
160100104	COMEVI-BANTHÍ FRACC.	TODO	TODO	1.200,00
160100104	EL MARFÍL	TODO	TODO	1.550,00
160100104	EL PEDREGAL DE SAN JUAN FRACC.	TODO	TODO	1.075,00
160100104	EL PEDREGOSO COMEVI 1A. SECCIÓN	TODA	TODA	900,00
160100104	EL PEDREGOSO COMEVI 2A. SECCIÓN	TODA	TODA	1.000,00
160100104	HACIENDAS EL PEDREGAL CONDOMINIO	TODO	TODO	1.500,00
160100104	INFONAVIT EL PEDREGOSO FRACC.	TODO	TODO	1.050,00
160100104	LA DEPORTIVA COLONIA	TODA	TODA	840,00
160100104	LAS HACIENDAS	TODA	TODA	1.300,00
160100104	LOMAS DE SAN JUAN	URBANIZACIÓN COMPLETA	RESTO	1.740,00
160100104	LOMAS DE SAN JUAN	URBANIZACIÓN INCOMPLETA	RESTO	1.000,00
160100104	MÉXICO COLONIA	CALLES URBANIZADAS	RESTO	840,00
160100104	MÉXICO COLONIA	CALLES SIN URBANIZAR	RESTO	570,00
160100104	VILLAS DE LAS FLORES 1A. SECCIÓN	TODA	TODA	900,00
160100104	VILLAS DE LAS FLORES 2A. SECCIÓN	TODA	TODA	900,00
160100104	VILLAS DE SAN NICOLÁS	TODA	TODA	1.500,00
160100104	VILLAS EL PEDREGAL	TODA	TODA	1.400,00
160100104	VILLAS LA HACIENDA	TODA	TODA	1.400,00
160100104	MAGISTERIAL COLONIA	TODA	TODA	1.000,00
160100104	CENTRO COMERCIAL EL PEDREGOSO	TODO	TODO	2.200,00
160100104	LOMAS DE SAN JUAN	SECCIÓN VILLAS DEL PARQUE	TODO	1.300,00
160100104	LOMAS DE SAN	SECCIÓN CAMPESTRE	TODO	1.550,00





**SAN JUAN DEL RÍO**  
PRESIDENCIA MUNICIPAL  
2012-2015

	JUAN			
160100104	SAN JUAN DEL RÍO CONDOMINIO	TODO	TODO	1.265,00
160100104	JARDINES DEL PEDREGAL CONDOMINIO	TODO	TODO	1.100,00
160100104	EL COLIBRÍ DEL PEDREGAL COND.	TODO	TODO	1.370,00
160100104	LOMAS DE SAN JUAN	SECCIÓN JARDINES	TODO	1.430,00
160100104	LOMAS DE SAN JUAN	SECCIÓN VILLAS DEL PARQUE	COND. LOCALES COMERCIALES	2.700,00
160100104	CONJUNTO HABITACIONAL SAN JUAN	TODO	TODO	1.430,00
160100104	EL ROSAL CONDOMINIO	TODO	TODO	1.360,00
160100104	AV. PATOS	TODA	TODA	3.000,00
160100104	UC. PLAZA SAN JUAN	COND. 2 Y 4	TODO	4.500,00
160100105	CASA BLANCA	TODA	TODA	700,00
160100105	CHABACANOS	TODA	TODA	570,00
160100105	AV. DE LA CRUZ	TODA	TODA	840,00
160100105	DEL CANAL	TODA	TODA	400,00
160100105	PROL. MIGUEL HIDALGO	TODA	TODA	570,00
160100105	BARRIO DE LA CRUZ	OTRAS CALLES	CON SERVICIOS COMPLETOS	600,00
160100105	BARRIO DE LA CRUZ	OTRAS CALLES	SIN SERVICIOS COMPLETOS	360,00
160100105	LA MURALLA FRACC	TODA	TODA	610,00
160100105	VISTA HERMOSA FRACC.	CON URBANIZACIÓN COMPLETA	TODO	700,00
160100105	BARRIO DEL CALVARÍO	LOMO DE TORO	TODO	250,00
160100105	EL MILAGRITO COLONIA	ASENTAMIENTO REGULARIZADO	TODO	530,00
160100105	VISTA REAL FRACC.	TODA	TODA	215,00
160100105	VISTA HERMOSA FRACC.	SIN URBANIZACIÓN COMPLETA	TODO	610,00
160100105	GUADALUPE DE LAS PEÑAS (PROCEDE)	EJIDO SAN JUAN DEL RÍO	SOLARES URBANOS	400,00
160100106	ADOLFO LOPEZ MATEOS	TODA	TODA	560,00
160100106	CALLE DE LA VIA	TODA	TODA	1.050,00
160100106	CARRETERA A PITSA	TODA	TODA	1.050,00
160100106	CARRETERA PANAMERICANA	TODA	TODA	1.050,00
160100106	AV. PUENTE DE FIERRO	TODA	TODA	1.050,00
160100106	VIALIDAD PASO DE GUZMÁN	TODA	TODA	1.050,00

2012 - 2015



**SAN JUAN DEL RÍO**  
PRESIDENCIA MUNICIPAL  
2012-2015

160100106	BARRIO DE LA CONCEPCIÓN	TODO	TODO	460,00
160100106	BARRIO DEL ESPIRITU SANTO	PROCEDE	TODO	460,00
160100106	CAMPESTRE SAN JUAN FRACC.	TODO	TODO	1.500,00
160100106	UC CAMPESTRE SAN JUAN SECCION BUGAMBILIAS, COND.	TODO	TODO	900,00
160100107	MIGUEL HIDALGO	TODO	TODO	570,00
160100107	BARRIO DEL CARRIZO	TODO	TODO	460,00
160100107	BARRIO DEL ESPÍRITU SANTO	TODO	TODO	460,00
160100107	CLAUSTROS DEL RIO , I y II	CONDOMINIO	RESTO	1.000,00
160100107	JARDINES DE CHAMPAYAN FRACC.	TODO	TODO	1.050,00
160100107	LOS NOGALES I Y II ETAPA FRACC.	TODO	TODO	1.050,00
160100107	NUEVO SAN ISIDRO (EJIDO)	TODO	TODO	570,00
160100107	REAL DE LOS NOGALES FRACC.	TODO	TODO	1.050,00
160100107	VILLAS LA HERRADURA	TODA	TODA	1.050,00
160100107	EL OASIS FRACC.	TODO	TODO	1.050,00
160100107	MANANTIALES SAN JUAN FRACC.	ASENTAMIENTO REGULARIZADO	TODO	470,00
160100107	CLAUSTROS DEL RIO CONDOMINIO	AREAS PRIVATIVAS (TODO)	TODAS (TODO)	1.700,00
160100107	HACIENDAS DEL VALLE CONDOMINIO	TODO	TODO	1.020,00
160100107	ALEJANDRINA CONDOMINIO	TODO	TODO	1.030,00
160100107	VIVEROS DE SAN JUAN COND.	TODO	TODO	1.020,00
160100107	VIVERO DE FRESNOS COND.	TODO	TODO	1.020,00
160100107	VIVERO DE CEDROS COND.	TODO	TODO	1.020,00
160100107	LOS AGAVES	TODO	TODO	1.070,00
160100107	EL AGAVE 1 COND.	TODO	TODO	1.030,00
160100107	EL MEZQUITE COND.	TODO	TODO	710,00
160100108	AV. UNIVERSIDAD	TODA	TODA	1.680,00
160100108	BANTHI (PROCEDE)	NORTE UNIV.	TODA	570,00
160100108	BANTHI (PROCEDE)	SUR UNIV	TODA	570,00
160100108	BOSQUES DE BANTHÍ FRACC.	TODA	TODA	1.050,00
160100108	COMEVI - LA PAZ	TODA	TODA	1.050,00



**SAN JUAN DEL RÍO**  
PRESIDENCIA MUNICIPAL  
2012-2015

	<b>BANTHÍ FRACC.</b>			
160100108	<b>NUEVA CREACIÓN FRACC.</b>	<b>TODA</b>	<b>TODA</b>	<b>1.050,00</b>
160100108	<b>FUNDO LEGAL BANTHÍ</b>	<b>TODO</b>	<b>TODO</b>	<b>570,00</b>
160100108	<b>INFONAVIT LA PAZ FRACC.</b>	<b>TODAS</b>	<b>TODA</b>	<b>1.050,00</b>
160100108	<b>INFONAVIT RANCHO LA PAZ FRACC.</b>	<b>TODA</b>	<b>TODA</b>	<b>1.050,00</b>
160100108	<b>INFONAVIT SAN JUAN FRESNO</b>	<b>FRACC</b>	<b>TODA</b>	<b>1.070,00</b>
160100108	<b>LA PEÑA DE SAN JUAN FRACC.</b>	<b>TODA</b>	<b>TODA</b>	<b>1.075,00</b>
160100108	<b>RINCONADA BANTHÍ</b>	<b>TODA</b>	<b>TODA</b>	<b>1.050,00</b>
160100108	<b>SANTA CRUZ FRACC.</b>	<b>TODA</b>	<b>TODA</b>	<b>1.110,00</b>
160100108	<b>ZONA URBANA BANTHÍ</b>	<b>TODA</b>	<b>TODA</b>	<b>570,00</b>
160100108	<b>ZONA URBANA BANTHÍ CORETT</b>	<b>TODA</b>	<b>TODA</b>	<b>570,00</b>
160100108	<b>ZONA URBANA DE SANTA CRUZ NIETO</b>	<b>TODA</b>	<b>TODA</b>	<b>570,00</b>
160100108	<b>CAMINO AL SITIO</b>	<b>LÍMITE SECTOR 4</b>	<b>LÍMITE SECTOR 8</b>	<b>1.070,00</b>
160100108	<b>LOS AZAHARES CONDOMINIO</b>	<b>TODO</b>	<b>TODO</b>	<b>1.020,00</b>
160100108	<b>DEL VALLE FRACCIONAMIENTO</b>	<b>TODO</b>	<b>TODO</b>	<b>1.050,00</b>
160100108	<b>VILLAS DE LA HACIENDA- FRACC</b>	<b>TODO</b>	<b>TODO</b>	<b>1.050,00</b>
160100108	<b>VILLAS DEL PUENTE FRACC.</b>	<b>TODO</b>	<b>TODO</b>	<b>1.050,00</b>
160100108	<b>PASEO DE LAS PALMAS FRACC.</b>	<b>TODO</b>	<b>TODO</b>	<b>1.050,00</b>
160100108	<b>SANTA ISABEL COND.</b>	<b>TODO</b>	<b>TODO</b>	<b>1.000,00</b>
160100108	<b>VILLA CAMPESTRE COND.</b>	<b>TODO</b>	<b>TODO</b>	<b>1.030,00</b>
160100108	<b>LOS FRESNOS FRACC.</b>	<b>TODO</b>	<b>TODO</b>	<b>1.050,00</b>
160100108	<b>LAS TERESAS CONDOMINIO</b>	<b>TODO</b>	<b>TODO</b>	<b>1.025,00</b>
160100108	<b>LOS TULIPANES FRACC.</b>	<b>TODO</b>	<b>TODO</b>	<b>1.050,00</b>
160100108	<b>LOS SABINOS FRACC.</b>	<b>TODO</b>	<b>TODO</b>	<b>1.050,00</b>
160100108	<b>RINCONADA STA. CRUZ NIETO COND.</b>	<b>TODO</b>	<b>TODO</b>	<b>1.060,00</b>
160100108	<b>MISION DE SANTA CRUZ FRACC.</b>	<b>TODO</b>	<b>TODO</b>	<b>1.050,00</b>
160100108	<b>JARDINES DEL VALLE FRACC.</b>	<b>TODO</b>	<b>TODO</b>	<b>1.050,00</b>
160100108	<b>EL COLIBRÍ DE BANTHÍ FRACC.</b>	<b>TODO</b>	<b>TODO</b>	<b>1.050,00</b>
160100108	<b>QUINTAS BANTHÍ</b>	<b>TODO</b>	<b>TODO</b>	<b>1.025,00</b>





**SAN JUAN DEL RÍO**  
PRESIDENCIA MUNICIPAL  
2012-2015

	COND.			
160100108	LAS TORRES FRACC.	TODO	TODO	1.050,00
160100108	PASEO DE LAS GRANADAS FRACC.	TODO	TODO	1.050,00
160100108	PRADERAS DEL SOL FRACC.	TODO	TODO	1.050,00
160100108	RINCON DE LOS AZAHARES COND.	TODO	TODO	1.100,00
160100108	SAN CAYETANO (CORETT)	PRIV 1, 2 Y 3	TODAS	1.070,00
160100108	VILLAS LOS ALMENDROS COND.	TODO	TODO	1.200,00
160100108	EJIDO SAN JUAN DEL RÍO (PROCEDE)	PARCELAS	TODAS	115,00
160100109	PRIVADAS AV. UNIVERSIDAD	TODO	TODO	1.000,00
160100109	GRANJAS BANTHÍ	3a SECC.	TODA	925,00
160100109	GRANJAS BANTHÍ	LOTES DE 230.00	HASTA 675 M2 (10X 35 M APROX.)	570,00
160100109	GRANJAS BANTHÍ	LOTES DE	MÁS DE 675 M2 (20X 50 M APROX.) APROX.)	450,00
160100109	GRANJAS BANTHÍ	TODA	HASTA 230 M2 (7X15 M APROX.)	750,00
160100109	GRANJAS BANTHÍ	SECCIÓN SOLARES	TODA	220,00
160100109	INFONAVIT	NUEVA CREACION EN ZONA ORIENTE	TODA	970,00
160100109	JARDINES DE BANTHÍ FRACC.	1a ETAPA	TODA	220,00
160100109	JARDINES DE BANTHÍ FRACC.	2a ETAPA	URBANIZACIÓN COMPLETA	550,00
160100109	LOS TULIPANES FRACC.	TODO	TODO	970,00
160100109	PRADOS DE ORIENTE FRACC.	TODO	TODO	970,00
160100109	RANCHO DE EN MEDIO	L. VECINOS EL DORADO	L. VECINOS A AGUILAS	750,00
160100109	RANCHO DE EN MEDIO (PROCEDE)	POBLADO	TODO	100,00
160100109	SAGRADO CORAZÓN FRACC.	TODO	TODO	860,00
160100109	CAMINO AL SITIO	LIM. DE SECTOR 4	LIM. DE SECTOR 9	1.070,00
160100109	COLINAS DE ORIENTE	TODO	TODO	1.108,80
160100109	LAS AGUILAS FRACC.	TODO	TODO	860,00
160100109	LAS PALOMAS FRACC.	TODO	TODO	950,00
160100109	LOS ALMENDROS COND.	TODO	TODO	935,00
160100109	SAGRADO CORAZÓN COLONIA	TODO	TODO	600,00
160100109	BUGAMBILIAS FRACC.	TODO	TODO	1.050,00



**SAN JUAN DEL RÍO**  
PRESIDENCIA MUNICIPAL  
2012-2015

160100109	EL DORADO FRACC.	TODO	TODO	1.050,00
160100109	EL CAPRICH FRACC.	TODO	TODO	1.050,00
160100109	PRADERAS DE ORIENTE COND.	TODO	TODO	950,00
160100109	QK CONDOMINIO	TODO	TODO	865,00
160100109	EX HACIENDA BANTHÍ FRACC.	TODO	TODO	1.000,00
160100109	RINCÓNADA BANTHÍ FRACC.	TODO	TODO	970,00
160100109	LA PEÑA DE SN. JUAN I FRACC.	TODO	TODO	950,00
160100109	LA PEÑA DE SN. JUAN II FRACC.	TODO	TODO	950,00
160100109	JACARANDAS DE BANTHÍ FRACC.	TODO	TODO	1.000,00
160100109	EL PEDREGAL DEL CAMPANARÍO FRACC.	TODO	TODO	975,00
160100109	EL MIRADOR FRACC.	TODO	TODO	975,00
160100109	EL COLIBRÍ DE BANTHÍ FRACC.	TODO	TODO	750,00
160100109	FUNDADORES IVEQRO FRACC.	TODO	TODO	860,00
160100109	JALPAN CONDOMINIO	TODO	TODO	970,00
160100109	RINCÓNADA LA CAÑA COND.	TODO	TODO	860,00
160100109	EL ROSAL COND.	TODO	TODO	750,00
160100109	LOMA ALTA FRACC.	TODO	TODO	975,00
160100109	HERACLIO BERNAL FRACC.	TODO	TODO	920,00
160100109	LA ESMERALDA	LOTES HABITACIONALES	TODOS	860,00
160100109	LOMA ALTA COND.	LOCALES COMERCIALES	TODOS	2.250,00
160100109	GUADALUPE VICTORIA	AV. UNIVERSIDAD	LÍMITE CON BANTHÍ (FUNDO LEGAL)	200,00
160100109	LAS ESTRELLAS FRACC.	TODO	TODO	1.025,00
160100110	JARDINES DEL PEDREGAL FRACC.	TODO	TODO	1.000,00
160100110	LOMAS DEL PEDREGAL FRACC.	TODO	TODO	1.000,00
160100110	LOTES INDUSTRIALES	LOTES DE MÁS DE 10,000 M2	HASTA 20,000 M2	160,00
160100110	LOTES INDUSTRIALES	LOTES DE	MÁS DE 20,000 M2	135,00
160100110	LOTES INDUSTRIALES	LOTES DE 5000 M2	HASTA 10000 M2	200,00
160100110	LOTES INDUSTRIALES	LOTES DE	HASTA 5000 M2	260,00
160100110	PRIV. SANTA CLARA	TODA	TODA	450,00
160100110	PRIV. SANTA ROSA	TODA	TODA	460,00



**SAN JUAN DEL RÍO**  
PRESIDENCIA MUNICIPAL  
2012-2015

160100110	QUINTAS GUADALUPE FRACC.	TODO	TODO	1.360,00
160100110	SAN RAFAEL COLONIA	TODA	TODA	1.000,00
160100110	UNIDAD HABIT. FERROCARRILERA	TODA	TODA	460,00
160100110	GUADALUPE FRACCIONAMIENTO.	TODO	TODO	1.110,00
160100110	VILLAS DE GPE. FRACC.	TODA	TODA	1.000,00
160100110	PUERTA DE SAN JUAN FRACC.	TODA	TODA	1.050,00
160100110	PASEO CENTRAL	TODO	TODO	3.600,00
160100111	AV. UNIVERSIDAD	LÍMITE DEL SECTOR	LÍMITE DEL SECTOR	1.680,00
160100111	AV. CENTRAL.	RÍO SAN JUAN	RÍO MOCTEZUMA.	3.200,00
160100111	SAN CAYETANO	OTRAS CALLES	CON URBANIZACIÓN COMPLETA	1.050,00
160100111	SAN CAYETANO	OTRAS CALLES	SIN URBANIZACIÓN COMPLETA	700,00
160100111	RÍO ATOYAC	TODA	TODA	1.050,00
160100111	RÍO BALSAS	TODA	TODA	1.050,00
160100111	RÍO BRAVO	TODA	TODA	1.050,00
160100111	RÍO COLORADO	TODA	TODA	1.050,00
160100111	RÍO CONCA	TODA	TODA	1.050,00
160100111	RÍO EXTORAZ	TODA	TODA	1.050,00
160100111	RÍO GALINDO	TODA	TODA	1.050,00
160100111	RÍO GRIJALVA	TODA	TODA	1.000,00
160100111	RÍO LERMA	TODA	TODA	1.000,00
160100111	RÍO MOCTEZUMA	RÍO LERMA	A LÍMITE DE SECTOR.	2.500,00
160100111	RÍO MOCTEZUMA	LIBRAMIENTO	RÍO LERMA	2.500,00
160100111	RÍO NAZAS	TODA	TODA	1.050,00
160100111	RÍO PANUCO	TODA	TODA	1.050,00
160100111	RÍO SAN JUAN	TODA	TODA	1.050,00
160100111	RÍO SONORA	TODA	TODA	840,00
160100111	RÍO VERDE	TODA	TODA	840,00
160100111	BALCONES DE SAN JUAN	TODO	TODO	1.000,00
160100111	COLINAS DE SAN JUAN	TODO	TODO	900,00
160100111	CONJUNTO LA TOMASITA	TODO	TODO	1.380,00
160100111	NUEVO SAN JUAN	TODO	TODO	1.200,00
160100111	SAN CAYETANO (CORETT)	CORETT	RESTO	960,00
160100111	SANTA MARÍA	RETORNO DOS RÍOS	TODO	960,00
160100111	MERCADO ORIENTE CONDOMINIO	TODO	TODO	850,00

2012 - 2015



**SAN JUAN DEL RÍO**  
PRESIDENCIA MUNICIPAL  
2012-2015

160100111	SAN CAYETANO (PROCEDE)	EJIDO SAN JUAN DEL RÍO	SOLARES URBANOS (RESTO)	1.000,00
160100111	PLAZA ARAMIL, COND.	TODOS	TODOS	2.940,00
160100112	CONSTITUYENTES	ZONA HABITACIONAL	TODA	1.680,00
160100112	1A. PRIV. SANTA FE	TODA	TODA	465,00
160100112	PRIV. SAN ALFONSO	TODA	TODA	450,00
160100112	RÍO MOCTEZUMA	TODA	TODA	1.850,00
160100112	SANTA FE	ÁLVARO OBREGÓN	AV. CONSTITUYENTES	450,00
160100112	2A. PRIV. SANTA FE	ÁLVARO OBREGÓN	AV. CONSTITUYENTES	465,00
160100112	LOTES INDUSTRIALES	LOTES DE 10000 M2	HASTA 20000 M2	570,00
160100112	LOTES INDUSTRIALES	LOTES DE	MÁS DE 20000 M2	600,00
160100112	LOTES INDUSTRIALES	LOTES DE 5000 M2	HASTA 10000 M2	700,00
160100112	LOTES INDUSTRIALES	LOTES DE	HASTA 5000 M2	800,00
160100112	VALLE DE ORO FRACC.	RESTO DEL FRACCIONAMIENTO	HABITACIONAL	1.500,00
160100112	SAN CAYETANO (CORETT)	CORETT	RESTO	900,00
160100113	EL RODEO 1A SECC.	ASENT. REGULARIZADO	TODOS	147,00
160100113	SANTA ISABEL COLONIA	ASENTAMIENTO REGULARIZADO	TODOS	115,00
160100113	EL RODEO (PROCEDE )	TODOS	TODOS	155,00
160100113	EL RODEO (PROCEDE)	EJIDO DOLORES GODOY	SOLARES URBANOS	100,00
160100113	LÁZARO CÁRDENAS COL.	ASENT. REGULARIZADO	TODOS	120,00
160100113	VILLAS DEL SOL COLONIA	TODA	TODA	100,00
160100113	EL RODEO 2ª SECC.	ASENT. REGULARIZADO	TODOS	115,00
160100113	EL RODEO 3ª SECC.	ASENT. REGULARIZADO	TODOS	100,00
160100113	EL RODEO 4ª SECC.	ASENT. REGULARIZADO	TODOS	100,00
160100113	PUNTA DEL ESTE COND.	UNIDAD CONDOMINAL	TODA	1.770,00
160100114	RESIDENCIAL EL SABINO COND.	TODOS	TODOS	860,00
160100301	BANTHÍ	POBLADO	RESTO	375,00
160101201	CERRO GORDO	TODA	TODA	115,00
160101201	FUNDADORES	1a SECCIÓN	TODA	900,00
160101202	VALLE DORADO FRACC.	TODA	TODA	920,00
160101202	FUNDADORES FRACC.	RESTO DE SECC.	TODA	920,00
160101202	VALLE DORADO II, FRACC.	TODA	TODA	920,00
160101202	HACIENDAS DE SAN	TODOS	TODOS	1.110,00





**SAN JUAN DEL RÍO**  
PRESIDENCIA MUNICIPAL  
2012-2015

	JUAN FRACC.			
160101202	CERRO GORDO	EN BREÑA	TODA	138,00
160101301	EL CHAPARRO	TODA	TODA	115,00
160101901	DOLORES CUADRILLA DE ENMEDIO	PROCEDE	TODA	115,00
160102501	LA ESTANCIA	TODA	TODA	115,00
160102502	LA ESTANCIA	LOCALES CON FRENTE	A LA AUTOPISTA	115,00
160103201	JAZMINES (PROCEDE)	TODA	TODA	115,00
160103701	LOMA LINDA	TODA	TODA	360,00
160103701	LOMA LINDA ( PROCEDE )	EJIDO S. J. DEL RÍO	SOLARES URBANOS	360,00
160104301	EL MIRADOR	TODA	TODA	115,00
160104701	OJO DE AGUA (PROCEDE)	TODA	TODA	115,00
160104702	OJO DE AGUA	TODA	TODA	115,00
160104801	EL ORGANAL	TODA	TODA	115,00
160106101	RANCHO DE ENMEDIO	TODA	TODA	125,00
160106201	SAN JAVIER (ANTES RANCHO NUEVO)	TODA	TODA	115,00
160106301	EL RODEO	TODA	TODA	115,00
160106301	EL RODEO 2a. SECC. FRACC.	TODA	TODA	120,00
160106401	EL ROSARIO	TODA	TODA	115,00
160106701	SAN ANTONIO DE LOS PIRULES	TODA	TODA	90,00
160107001	SAN GERMAN	TODA	TODA	115,00
160107801	SANTA CRUZ ESCANDÓN	TODA	TODA	305,00
160107801	SANTA CRUZ ESCANDÓN	PROCEDE	TODA	305,00
160107901	SANTA CRUZ NIETO	FRACC. HABITACIONALES	TODA	840,00
160107901	SANTA CRUZ NIETO	TODA	TODA	460,00
160108201	SANTA MATILDE	TODA	TODA	115,00
160108401	SANTA ROSA XAJAY	TODA	TODA	115,00
160108601	EL SITIO	TODA	TODA	115,00
160109601	SAN GIL FRACC.	LOTES CON	VISTA AL CAMPO DE GOLF	1.550,00
160109601	SAN GIL FRACC.	LOTES CON	FRENTE PASEO DEL ABANICO	1.360,00
160109601	SAN GIL FRACC.	RESTO	TODA	1.000,00
160109601	SAN GIL FRACC.	LOTES UBICADOS EN LA	ZONA DEL LAGO	4.390,00
160109601	EL PORVENIR FRACC.	TODA	TODA	700,00
160109601	EL PARIAN (GRANJAS)	TODA	TODA	360,00
160200501	BUENA VISTA	TODA	TODA	115,00

2012 - 2015



160202301	ESTANCIA DE BORDOS	PROCEDE	SOLARES URBANOS	115,00
160202401	ESTANCIA DE SANTA LUCIA	PROCEDE	TODA	115,00
160203901	LA MAGDALENA	TODA	TODA	70,00
160205601	POTRERILLOS (PROCEDE)	TODA	TODA	90,00
160206501	SABINO CHICO	TODO	TODO	115,00
160208101	SANTA LUCIA	TODA	TODA	115,00
160208301	SANTA RITA	PROCEDE	SOLARES URBANOS	115,00
160208801	TUNA MANSA (PROCEDE)	SOLARES URBANOS	TODA	70,00
160300201	ARCILA (PROCEDE)	TODA	TODA	115,00
160301101	LOS CERRITOS (PROCEDE)	EJIDO SAN MIGUEL GALINDO	SOLARES URBANOS	70,00
160301701	EL COTO (PROCEDE)	EJIDO EL COTO	SOLARES URBANOS	115,00
160302701	VILLAS DE GALINDO FRACC.	TODA	TODA	600,00
160302701	QUERENDA GALINDO FRACC.	TODO	TODO	340,00
160302702	SAN JOSÉ GALINDO (CORETT )	TODA	TODA	115,00
160302702	SAN JOSÉ GALINDO (PROCEDE)	EJIDO GALINDO	SOLARES URBANOS	115,00
160302901	EL GRANJENO (PROCEDE )	EJIDO PTA. DE ALEGRÍA	SOLARES URBANOS	115,00
160303501	LAGUA DE VAQUERÍAS (PROCEDE )	EJIDO VAQUERIAS	SOLARES URBANOS	90,00
160304201	LA MESA	TODO	TODO	67,00
160305501	PERALES PROCEDE.	SOLARES URBANOS	TODOS	63,00
160305801	PUERTA DE ALEGRÍA (PROCEDE )	SOLARES URBANOS	TODA	115,00
160306601	SALTO DE VAQUERÍAS (PROCEDE )	EJIDO DE VAQUERÍAS	SOLARES URBANOS	115,00
160307301	SAN MIGUEL GALINDO (PROCEDE )	EJIDO GALINDO	SOLARES URBANOS	115,00
160309001	VAQUERÍAS (PROCEDE)	EJIDO VAQUERÍAS	SOLARES URBANOS	115,00
160310901	SANTA ISABEL (PROCEDE)	EJIDO EL COTO	SOLARES URBANOS	115,00
160326201	OJO DE AGUA (PROCEDE)	EJIDO DE VAQUERÍAS	SOLARES URBANOS	115,00
160335501	SAN ANTONIO DE LA LABOR (PROCEDE)	EJIDO DE PERALES	SOLARES URBANOS	63,00
160403601	LA LLAVE	TODA	TODA	147,00
160403602	LA LLAVE	TODA	TODA	147,00
160403603	LA LLAVE (PROCEDE)	EJIDO SAN ISIDRO	SOLARES URBANOS	100,00
160407401	SAN PEDRO AHUACATLAN	FRACCIONAMIENTOS	TODOS	830,00



**SAN JUAN DEL RÍO**  
PRESIDENCIA MUNICIPAL  
2012-2015

160407401	SAN PEDRO AHUACATLAN	POBLADO	SIN SERVICIOS COMPLETOS	210,00
160407401	SAN PEDRO AHUACATLAN	POBLADO	CON SERVICIOS COMPLETOS	360,00
160407401	SAN PABLO FRACCIONAMIENTO	DESARROLLO HABITACIONAL	TODO	780,00
160407401	CIPRECES II CONDOMINIO	TODO	TODO	890,00
160407402	SAN PEDRO AHUACATLAN	POBLADO	CON SERVICIOS COMPLETOS	360,00
160407402	SAN PEDRO AHUACATLAN	POBLADO	SIN SERVICIOS COMPLETOS	210,00
160407402	SAN PEDRO AHUACATLAN (PROCEDE)	PARCELAS	TODAS	115,00
160407403	SAN PEDRO AHUACATLAN	POBLADO	CON SERVICIOS COMPLETOS	350,00
160407403	SAN PEDRO AHUACATLAN	POBLADO	SIN SERVICIOS COMPLETOS	210,00
160407404	SAN PEDRO AHUACATLAN	POBLADO	CON SERVICIOS COMPLETOS	350,00
160407404	SAN PEDRO AHUACATLAN	POBLADO	SIN SERVICIOS COMPLETOS	210,00
160407405	SAN PEDRO AHUACATLAN	POBLADO	CON SERVICIOS COMPLETOS	350,00
160407405	SAN PEDRO AHUACATLAN	POBLADO	SIN SERVICIOS COMPLETOS	210,00
160407406	SAN PEDRO AHUACATLAN	PROCEDE (PARCELAS)	USO INDUSTRIAL	115,00
160407407	LA RUEDA FRACCIONAMIENTO	TODO	TODO	1.145,00
160408601	LA VALLA	TODA	TODA	130,00
160409201	VISTHÁ	TODA	TODA	110,00
160409201	JARDINES DE VISTHÁ	TODA	TODA	980,00
160409201	PUEBLO QUIETO FRACC.	TODO	TODO	500,00
160409201	NUEVA DEMOCRACIA FRACC.	TODO	TODO	500,00
160500901	CAZADERO	TODA	TODA	115,00
160501001	CENTENARÍO	TODA	TODA	115,00
160504901	PALMA DE ROMERO	TODA	TODA	110,00
160504901	PALMA DE ROMERO (PROCEDE)	TODA	TODA	110,00
160505001	PALMILLAS	TODA	TODA	110,00
160505002	PALMILLAS (PROCEDE)	TODA	TODA	110,00
160505003	STA. ISABEL PALMILLAS FRACC.	TODA	TODA	120,00
160505201	PASO DE MATA (PROCEDE)	TODA	TODA	110,00
160505901	PUERTA DE PALMILLAS	TODA	TODA	110,00



**SAN JUAN DEL RÍO**  
PRESIDENCIA MUNICIPAL  
2012-2015

160505902	PUERTA DE PALMILLAS	PARADOR SAN PEDRO	TODA	110,00
160506901	SAN FRANCISCO	TODO	TODO	110,00
160507201	SAN MIGUEL ARCANGEL	EJIDO PTA. PALMILLAS	SOLARES URBANOS	110,00
160602001	DOLORES GODOY (PROCEDE)	PROCEDE	TODA	110,00
160602601	LA ESTANCITA	TODA	TODA	70,00
160607601	SAN SEBASTIAN DE LAS BARRANCAS	TODA	TODA	110,00
160607602	REFORMA	TODO	TODO	110,00
160607602	SAN SEBASTIAN DE LAS BARRANCAS	TODO	TODO	105,00
160607701	SANTA BARBARA LA CUEVA	PROCEDE	TODA	70,00
160107901	SANTA CRUZ NIETO	TODA	TODA	460,00
160608701	SOLEDAD DEL RIO	TODA	TODA	110,00
160609801	NORIA DE DOLORES GODOY	EJIDO DOLORES GODOY	SOLARES URBANOS	115,00
169999999	OTRAS COMUNIDADES	CON SERVICIOS COMPLETOS	RESTO	100,00
169999999	OTRAS COMUNIDADES	SIN SERVICIOS COMPLETOS	RESTO	65,00

**SEGUNDO.-** EL PRESENTE ACUERDO SURTIRÁ SUS EFECTOS LEGALES EL MISMO DÍA DE SU APROBACIÓN POR EL H. AYUNTAMIENTO.-----

**TERCERO.-** SE INSTRUYE AL SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO, A FIN DE QUE NOTIFIQUE DEL PRESENTE ACUERDO A LA SECRETARÍA DE FINANZAS PÚBLICAS MUNICIPALES, PARA SU CONOCIMIENTO, FINES Y EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.---

**CUARTO.-** SE INSTRUYE AL SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO, PARA QUE ENVÍE A LA QUINCUAGÉSIMA SÉPTIMA LEGISLATURA DEL ESTADO DE QUERÉTARO, LA PROPUESTA DE INICIATIVA DE DECRETO POR LA CUAL SE APRUEBAN LAS TABLAS DE VALORES UNITARIOS DE SUELOS Y CONSTRUCCIONES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2014 DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DEL RÍO, QUERÉTARO.-----

**QUINTO.-** SE INSTRUYE AL SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO A FIN DE QUE, UNA VEZ QUE LA LVII LEGISLATURA DEL ESTADO DE QUERÉTARO APRUEBE LAS TABLAS DE VALORES UNITARIOS DE SUELOS Y CONSTRUCCIONES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2014 DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DEL RÍO, QUERÉTARO Y DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 5 FRACCIONES II Y V DEL REGLAMENTO DE LA GACETA MUNICIPAL DE SAN JUAN DEL RÍO, QUERÉTARO, PUBLIQUE EL PRESENTE ACUERDO EN LA GACETA MUNICIPAL PARA SU OBSERVANCIA GENERAL.-----

SE EXPIDE LA PRESENTE EN LA CIUDAD DE SAN JUAN DEL RÍO, QRO., PARA LOS FINES Y EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR A LOS DOCE DÍAS DEL MES DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL TRECE.-----

**ATENTAMENTE**  
**"Avanzamos con Certeza"**

**LIC. OMAR RÍOS MORA**  
**SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO**  
**DE SAN JUAN DEL RÍO, QRO.**

**2012 - 2015**